



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

11.06.2019 nr 618

Tartu linna asustusüksusel asuvatele Pikk tänav T65, Paju tn 1b, Paju tänav T3 ja Paju tänav T7 kinnisasjadele sundvalduse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks

Elektrilevi OÜ taotleb Tartu Linnavalitsusele esitatud avalduses sundvalduse seadmist Tartu linna omandis olevatele, Tartu linna asustusüksusel asuvatele Pikk tänav T65 (79301:001:0049, sihtotstarve 100% transpordimaa), Paju tn 1b (79301:001:0047, sihtotstarve 100% üldkasutatav maa), Paju tänav T3 (79301:001:0048, sihtotstarve 100% transpordimaa) ja Paju tänav T7 (79301:001:0280, sihtotstarve 100% transpordimaa) kinnisasjadele tehnoarajatise ehitamiseks, omamiseks ja majandamiseks. Sundvalduse alad seatakse Stromtec OÜ poolt koostatud tööprojekti nr 19-04 (LP6770) „Paju tn 2 ärihoone liitumine väliselektrivõrguga Tartu linnas“ ning tööprojekti nr 19-21 (LP7179) „Paju tn 1a ärihoone peakaitsme suurendamine Tartu linnas“ alusel. Projektide realiseerimiseks on esitatud ehitusteated nr 1911201/07609 ja 1911201/07610, mis on mõlemad 28. mail 2019. a ehitisregistris registreeritud (ehitisregistri koodid 221284637 ja 221284638).

Võttes aluseks kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse § 39 lg-d 1, 7, 8, § 40 lg-d 1, 5 ja Tartu Linnavolikogu 20. detsembri 2018. a määruse nr 50 „Kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduses ja ehitusseadustikus sätestatud ülesannete delegeerimine sundvalduse seadmiseks“ § 1 lg 2 ning arvestades asjaõigusseaduse rakendamise seaduse § 15⁵ lg-d 1-3 ning Elektrilevi OÜ 29. mai 2019. a avaldust nr JV-MAA-1/2032, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Seada sundvaldus Elektrilevi OÜ (registrikood 11050857) kasuks järgmistele kinnisasjadele:
 - 1.1. Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Pikk tänav T65 (registriosa nr 10556450, katastritunnus 79301:001:0049, sihtotstarve 100% transpordimaa, pindala 7506 m²);
 - 1.2. Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Paju tn 1b (registriosa nr 10556250, katastritunnus 79301:001:0047, sihtotstarve 100% üldkasutatav maa, pindala 1194 m²);
 - 1.3. Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Paju tänav T3 (registriosa nr 10556350, katastritunnus 79301:001:0048, sihtotstarve 100% transpordimaa, pindala 820 m²);
 - 1.4. Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Paju tänav T7 (registriosa nr 4693003, katastritunnus 79301:001:0280, sihtotstarve 100% transpordimaa, pindala 3350 m²).
2. Määrata sundvalduse alad ja sundvalduse tingimused järgmiselt:
 - 2.1. sundvalduse ala pindala on Pikk tänav T65 kinnisasjal 63 m², Paju tn 1b kinnisasjal 94 m², Paju tänav T3 kinnisasjal 104 m² ning Paju tänav T7 kinnisasjal 256 m², mis on tähistatud korralduse lisaks olevatel asendiplaanidel viirutatud alana;
 - 2.2. sundvalduse esemeteks on Pikk tänav T65, Paju tänav T3 ja Paju tänav T7 kinnisasjadel 0,4 kV maakaabelliin ja reservtoru ning Paju tn 1b kinnisasjal 0,4 kV maakaabelliin, reservtoru ja liitumiskilp;

2.3. sundvaldus seatakse sundvalduse esemete ehitamiseks, omamiseks, majandamiseks, remontimiseks, asendamiseks, hooldamiseks, korrashoiuks, kasutusse andmiseks ja muul viisil kasutamiseks elektrivõrgu toimimise tagamise eesmärgil;

2.4. sundvalduse tasu seadusjärgse talumiskohustuse eest elektri jaotusvõrgu puhul transpordimaa ja üldkasutatava maa sihtotstarbega maale ei määrata.

3. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

4. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/ allkirjastatud digitaalselt /

Raimond Tamm

abilinnapea linnapea ülesannetes

/ allkirjastatud digitaalselt /

Anneli Apuhtin

õigusteenistuse juhataja linnasekretäri
ülesannetes