



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

04.06.2019 nr 582

Korteriomandi Õne tn 14-4 võõrandamine enampakkumise korras

Tartu linna omandis on korteriomand Tartu linn, Õne tn 14-4 suurusega 24,2 m² (registriosa number 4221403). Korter asub 8 korteriga 2-korruselises palkelamus. Elamu hoovil on puukuur. Piirkonnas on valdavalt vanemad korterelamud, mitmed renoveeritud puitkorterelamud. Korterelamul ei ole teostatud suuremaid renoveerimistöid, trepikojad vajavad renoveerimist, tehnovõrgud uuendamist, vundament ja fassaad renoveerimist.

Korter nr 4 asub elamu esimesel korrusel. Tegemist on 24,4 m² suuruse kahetoalise korteriga. Olemas on külm vesi ja WC, pesemisvõimalus puudub. Korteris on ahiküte. Põrandaid katab põrandapapp, seinad on valdavalt tapetseeritud/värvitud, laed värvitud. Korter vajab kapitaalremonti.

Sellises seisukorras korteril puudub Tartu linnale funktsioon ja on otstarbekas võõrandada.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, Tartu linnavara eeskirja § 20 lg 2 ning arvestades Tartu linnavara eeskirja § 11 lg 4, § 18 lg 1, § 26 ja § 30 lg 1, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Linnavarade osakonnal korraldada Tartu linna omandis oleva korteriomandi Tartu linn, Õne tn 14-4 (registriosa number 4221403) võõrandamiseks enampakkumine www.osta.ee keskkonnas, määrata enampakkumise alghinnaks 20 000 eurot ja tagatisrahaks 1000 eurot.

2. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

/ allkirjastatud digitaalselt /
Urmas Klaas
linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /
Anneli Apuhtin
õigusteenistuse juhataja linnasekretäri
ülesannetes