



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

16.04.2019 nr 403

Maaüksuse aadressi ja maakasutuse sihtotstarbe määramine

Tartu Linnavolikogu 14. septembri 2017. a otsusega nr 494 kehtestatud Tartu linna üldplaneeringus on Nõlvaku tn 51a (perspektiivne aadress) ala määratud enamusest rohealaks ja osaliselt väikeettevõtluse ja -tootmise maa-alaks. Tegu on loodusliku või poolloodusliku ilme ja kooslusega maa-alaga, mis on peamiselt suunatud puhkamisele ja virgestusele. Maaüksusega külgnev kergliiklustee laiendab ala kasutamist virgestusalana. Nõlvaku tn 51a alal paiknevad kaitsealused liigid ja kivistised. Nõlvaku tn 51a asub Idaringtee kõrval, moodustades kaitsehaljastuse, roheala puhvri Nõlvaku tn 51 maaüksusele, mis on üldplaneeringuga määratud hoonestusalaks, väikeettevõtluse ja -tootmise maa-alaks. Tartu Linnavalitsus on Maa-ametile teatanud soovist saada maaüksus Tartu linna munitsipaalomandisse ja maa munitsipaalomandisse andmise menetluse jätkamiseks on vajalik määrata maaüksuse sihtotstarve ja koha-aadress. Vastavalt Tartu linna üldplaneeringule ja tegelikule maakasutusele rohealana on Nõlvaku tn 51a maaüksus kavandatud üldkasutatavaks maaks.

Võttes aluseks maakatastriseaduse § 20 lg 7, ruumiaandmete seaduse § 54 lg 1, Vabariigi Valitsuse 8. oktoobri 2015. a määruse nr 103 "Aadressiandmete süsteem" ning arvestades Maa-ameti 6. veebruari 2019. a kirja nr 6-7/19/2574, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Määrata Tartu linna asustusüksusel asuvate Nõlvaku tn 51, Lammi tn 14a, Idaringtee T31, Idaringtee T49 ja Idaringtee 47 katastriüksuste vahelisele maa-alale, pindalaga ligikaudu 4966 m², aadressiks Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Nõlvaku tn 51a ja maakasutuse sihtotstarbeks üldkasutatav maa.

2. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

/ allkirjastatud digitaalselt /
Urmas Klaas
linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /
Jüri Mölder
linnasekretär