



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

11.12.2018 nr 1392

Ujula tn 4, Tartu linn ehitusloa kehtetuks tunnistamine, uue ehitusloa andmine ja kasutusloa andmine

Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale (edaspidi osakond) on esitatud Tartu linnas Ujula tn 4 Tartu Ülikooli spordihoone ehitusloa taotlus koos ehitusprojekti muudatusega.

19.11.2018. a esitati osakonnale ka Ujula tn 4 Tartu Ülikooli spordihoone II ehitusjärgu kasutusloa taotlus koos vajaliku ehitusdokumentatsiooniga. Osakond teostas 22.11.2018. a ehitise kohapealse ülevaatusel. Ehitise ülevaatusel tuvastati, et ehitis vastab 28.04.2017. a ehitusloa nr 1712271/13207 aluseks olevale ehitusprojektile, 03.05.2018. a registreeritud ehitusprojekti muudatusele ning muudatusprojektile, millele väljastatakse käesoleva korralduse alusel uus ehitusluba. Lisaks vastab ehitis ehituseeskirjadele ja -normidele, tervisekaitse ning tuleohutuse nõuetele.

Arvestades eelnevat on otstarbeks tunnistada Ujula tn 4 spordihoonele 28.04.2017. a välja antud ehitusluba nr 1712271/13207 kehtetuks, väljastada uus ehitusluba ja kasutusluba ühe ning sama korraldusega.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, ehitusseadustiku § 39 lg 1, § 51 lg 1 ja § 46 lg 1 p 1 ja lg 2 ning Tartu linnavolikogu 28.06.2017. a määruse nr 140 "Ülesannete jaotus ehitamise ja planeerimise korraldamisel Tartu linnas" § 10 lg 3, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Tunnistada kehtetuks Tartu Linnavalitsuse 25.04.2017. a korraldus nr 403 "Ujula tn 4 ehitusloa väljastamine" ning arhitektuuri ja ehituse osakonna poolt 28.04.2017. a välja antud ehitusluba nr 1712271/13207 Ujula tn 4 spordihoone ümberehitamiseks ja laiendamiseks, seoses ehitusloale kantud ehitise tehniliste andmete olulise muutmise ja uue ehitusloa taotluse esitamisega.
2. Arhitektuuri ja ehituse osakonnal välja anda ehitusluba Ujula tn 4 spordihoone ümberehitamiseks ja laiendamiseks.
3. Arhitektuuri ja ehituse osakonnal välja anda kasutusloa taotlejale ehitise kasutusluba Ujula tn 4 laiendatud Tartu Ülikooli spordihoone II ehitusjärgule kõrvaltingimusega istutada hoone esisele haljasalale puud/põõsad hiljemalt 31.05.2019. a.
4. Korraldus jõustub ehitusloa ja kasutusloa taotlejale teatavakstegemisest.

5. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/ allkirjastatud digitaalselt /

Urmas Klaas

linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /

Jüri Mölder

linnasekretär