



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

13.02.2018 nr 121

Tartu linn, Lille tn 9 äriruumi üürilepingu muutmine

MITTETULUNDUSÜHING ESTONIAN UNESCO YOUTH ASSOCIATION kasutab Tartus, Lille tn 9 asuvaid ruume üldpindalaga 15,9 m² äriruumi üürilepingu nr 12-1306 alusel, üüriga 2,1 eurot/m² kuus. Leping on sõlmitud tähtajaga 28. veebruarini 2018. a. Ruume on kasutatud heaperemehelikult ja lepingut on täidetud korrektselt. Üürnik esitas taotluse lepingu tähtaja pikendamiseks kaheks aastaks.

Lille Maja lepingutes sisaldab üür makseid kommunaalteenuste eest. Viimastel aastatel on kommunaalteenuste hinnad tõusnud. Ruumid on 2017. a suvel remonditud. Mittetulundusühing on nõustunud maksma lepingu pikendamisel Lille tn 9 ruumide eest üüri 2,5 eurot/m² kuus.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, Tartu linnavara eeskirja § 16 lg 2 ja arvestades Tartu linnavara eeskirja § 16 lg 3 ning MITTETULUNDUSÜHINGU ESTONIAN UNESCO YOUTH ASSOCIATION avaldust, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Muuta MITTETULUNDUSÜHINGUGA ESTONIAN UNESCO YOUTH ASSOCIATION Tartus, Lille tn 9 äriruumi üürilepingut nr 12-1306 järgmiselt:

- 1.1. muuta punkti 2.3 ja pikendada lepingu tähtaega kuni 29. veebruarini 2020. a
- 1.2. muuta punkti 3.1 ja lugeda üüri suuruseks alates 1. märtsist 2018. a 2,5 eurot/m² kuus.

2. Volitada punktis 1 nimetatud lepingu muutmise kokkulepet sõlmima Lille Maja direktor Hele Riit.

3. Korraldus jõustub 14. veebruaril 2018. a.

/ allkirjastatud digitaalselt /
Urmas Klaas
linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /
Jüri Mölder
linnasekretär