



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

16.01.2018 nr 49

Tartu linnale kinnisasjade omandamine

Tartu linna asustusüksusel asuvad AS VALLIKRAAVI KINNISVARA kuuluvad transpordimaa sihtotstarbega kinnistud Hobuseraua tänav T11 ja Sälu tänav T11. Tartu Linnavolikogu 20. jaanuari 2005. a otsusega nr 385 kehtestatud "Kruuntide Raeremmelga 1A ja Hipodroomi 3 detailplaneeringus" on kokku lepitud, et AS VALLIKRAAVI KINNISVARA annab Tartu linnale tasuta üle Tartus Hipodroomi elamupiirkonna II ehitusjärgu tänavate aluse maa pärast tänavate ja taristu valmimist. Tänavate ja taristu ehitustööd on lõpetatud ja vastavad ülevaatused on teostatud.

Tartu linnavara eeskirja § 6 alusel otsustab kinnisasja omandamise linnavalitsus korraldusega. Transpordimaa sihtotstarbega kinnisasjad on Tartu linnale vajalikud liikluse korraldamiseks.

Kinnistusraamatu väljavõtte alusel on registriosa nr 5459003 koormatud isiklike kasutusõigustega Elektrilevi OÜ kasuks, AS Tartu Veevärk kasuks, Telia Eesti AS kasuks. Registriosa nr 5458803 on koormatud isiklike kasutusõigustega Elektrilevi OÜ kasuks, AS Eesti Telekom kasuks, Tartu Veevärk kasuks ja Telia Eesti AS kasuks.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1, 30 lg 1 p 2, § 35 lg 5, asjaõigusseaduse § 64¹, Tartu linnavara eeskirja § 6 ning arvestades AS VALLIKRAAVI KINNISVARA 20. detsembri 2017. a kirja, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b :

1. Omandada tasuta ASilt VALLIKRAAVI KINNISVARA (registrikood 10051688) alljärgnevad kinnistud koos oluliste osadega:

- 1.1 Tartu maakond, Tartu, Tartu linn, Hobuseraua tänav T11, kinnistusregistriosa nr 5459003, katastritunnus 79517:010:0017, pindala 9802 m², maakasutuse sihtotstarve 100% transpordimaa);
- 1.2 Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Sälu tänav T11, kinnistusregistriosa nr 5458803, katastritunnus 79517:010:0015, pindala 1727 m², maakasutuse sihtotstarve 100% transpordimaa).

2. Tartu linna esindaja on linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven.

3. Korralduses märgitud eesmärgi saavutamiseks sõlmitava lepingu vormistamise ja/või tõestamisega seotud kulud maksab Tartu linn.

4. Korraldus jõustub 17. jaanuaril 2018. a.

5. Korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korralduses teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse

seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/ allkirjastatud digitaalselt /

Raimond Tamm

abilinnapea linnapea ülesannetes

/ allkirjastatud digitaalselt /

Jüri Mölder

linnasekretär