



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

16.01.2018 nr 39

Roosi tn 83 ruumide tasuta kasutamise lepingu sõlmimine

SA Eesti Teatri Festival on esitanud taotluse Tartu linn, Roosi tn 83 lennukiangaari kasutamiseks ajavahemikus 15. augustist kuni 15. septembrini 2018. a Eesti Teatri Festivali DRAAMA 2018 raames mängitavate etenduste ettevalmistamiseks ja läbiviimiseks. Ruumide kasutusse andmine avaliku ürituse läbiviimiseks on lähtuv avalikust huvist.

Roosi 83 lennukiangaaride hoone on erilise arhitektuuriga ehitis, hetkel puudub aga Tartu linnal visioon Roosi 83 hoone kaugeleulatuvamast funktsioonist. Seetõttu peab linn otstarbekas anda kuni hoonele kindla funktsiooni leidmiseni ruume kasutusse erinevate ürituste, festivalide ja teatrietenduste läbiviimiseks, kuna nii eriline ürituste läbiviimise paik rikastab Tartu linna kultuurielu. Hoone on halvas tehnilises seisukorras, seal puudub vee- ja kanalisatsiooni ühendus, samuti pole hoone köetav, seega ei ole põhjendatud hoone kasutamise eest tasu võtmine.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2 ja Tartu linnavara eeskirja § 15 lg 2 ning arvestades Tartu linnavara eeskirja § 13 lg-d 1, 2 ja 4, § 14 lg-d 1, 3 ja 4 ning SA Eesti Teatri Festival taotlust, Tartu Linnavalitsus
o t s u s t a b:

1. Sõlmida SA Eesti Teatri Festival Tartu linn, Roosi tn 83 ruumide üldpinnaga 1041,3 m² tasuta kasutamise leping tähtajaga 15. augustist kuni 15. septembrini 2018. a alljärgnevatel tingimustel:

1.1. ruumid antakse kasutusse Eesti Teatri Festivali DRAAMA 2018 (edaspidi festivali) ettevalmistamiseks ja selle raames mängitavate etenduste läbiviimiseks;

1.2. kasutaja kohustub festivali ettevalmistamisel ja läbiviimisel järgima kõiki õigusaktidest tulenevaid nõudeid ja tagama festivalil osalejate ohutuse ning turvalisuse;

1.3. kasutaja kohustub enne festivali läbiviimist kooskõlastama festivali läbiviimise ja sellega kaasnevate tuleohutuse tagamise tingimused Päästeametiga, festivali liikluskorralduse skeemi Tartu Linnavalitsuse linnamajanduse osakonna liikluskorraldusteenistusega ja festivali ajal pakutava toitlustuse tingimused Tartu Linnavalitsuse ettevõtluse osakonnaga;

1.4. kasutaja kohustub festivali ajaks paigaldama ruumidesse ja sellega piirnevale territooriumile prügikonteinerid ning tagama avalike tualettide olemasolu;

1.5. kasutaja kohustub tasuma kõik ruumide kasutamisega seotud kulud;

1.6. kasutaja kohustub tagama ruumide säilimise ja tagastama need heakorrasstatult.

2. Volitada punktis 1 nimetatud lepingut sõlmima linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson.

3. Korraldus jõustub 17. jaanuaril 2018. a.

/ allkirjastatud digitaalselt /

/ allkirjastatud digitaalselt /

Raimond Tamm
abilinnapea linnapea ülesannetes

Jüri Mölder
linnasekretär