



## TARTU LINNAVALITSUS

### KORRALDUS

Tartu, Raekoda

28.11.2017 nr 1200

#### **Tartu linn, Riia tn 9 äriruumide allkasutusse andmise heakskiitmine**

Aktsiaselts Abakhan Fabrics Eesti kasutab Tartu linnas Riia tn 9 hoones asuvaid äriruume üldpinnaga 602,3 m<sup>2</sup> äriruumi üürilepingu nr 4463 alusel tähtajaga kuni 30. juuni 2023. a tööstuskaupade kauplusena. Äriruumi üürilepingu nr 4463 punkti 5.3.1 kohaselt on aktsiaseltsil Abakhan Fabrics Eesti õigus ruumi osaliselt või täielikult allkasutusse anda üksnes Tartu Linnavalitsuse eelneval kirjalikul nõusolekul.

Tartu Linnavalitsus andis 22. juuni 2015. a korraldusega nr 708 aktsiaseltsile Abakhan Fabrics Eesti nõusoleku Riia tn 9 äriruumi osa suurusega 10,3 m<sup>2</sup> allkasutusse andmiseks kaheks aastaks (1. juuli 2015. a - 30. juuni 2017. a) füüsilisest isikust ettevõtjale Anneli Mikk. Aktsiaselts Abakhan Fabrics Eesti esitas 20. novembril 2017. a linnavalitsusele kooskõlastamiseks füüsilisest isikust ettevõtjaga Anneli Mikk 28. juunil 2017. a allkirjastatud allüürilepingu muudatuse, millega pikendati allüürilepingut kuni 30. juunini 2019. a.

Ruumide allkasutusse andmine kangakaupluse ruumides õmblustööde vastuvõtuks ja konsultatsiooniks loob lisaväärtuse ja annab võimaluse kaupluse kliente paremini teenindada.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, Tartu linnavara eeskirja § 15 lg 4 ning arvestades aktsiaseltsi Abakhan Fabrics Eesti avaldust, Tartu Linnavalitsus

**o t s u s t a b:**

1. Kiita heaks aktsiaseltsi Abakhan Fabrics Eesti ja füüsilisest isikust ettevõtja Anneli Mikk poolt 28. juunil 2017. a allkirjastatud Tartu linnas Riia tn 9 äriruumi osa, suurusega 10,3 m<sup>2</sup>, allkasutusse andmiseks sõlmitud allüürilepingu muudatus, millega pikendati allüürilepingut kuni 30. juunini 2019. a.

2. Korraldus jõustub 29. novembril 2017. a.

*/ allkirjastatud digitaalselt /*  
Urmas Klaas  
linnapea

*/ allkirjastatud digitaalselt /*  
Jüri Mölder  
linnasekretär