



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

26.09.2017 nr 952

Turu tn 49d kinnistu enampakkumise võitjaga lepingu sõlmimine

Tartu Linnavalitsuse 27. juuni 2017. a korraldusega nr 669 otsustati korraldada Tartu linna omandis oleva hoonestamata kinnistu võõrandamine enampakkumisel Osta.ee keskkonnas. Linnaplaneerimise ja maakorralduse osakond korraldas internetioksjonite keskkonnas Osta.ee enampakkumise Turu tn 49d kinnistu võõrandamiseks, alghinnaga 80 000 eurot. Enampakkumise võitis SK Kinnisvara OÜ, kes pakkus Turu tn 49d kinnistu hinnaks 88 800 eurot.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, Tartu linnavara eeskirja § 35 lg 1 ning arvestades Tartu Linnavalitsuse 27. juuni 2017. a korraldust nr 669 "Kinnistu Turu tn 49d võõrandamine enampakkumise teel" ja enampakkumise 18. septembri 2017. a protokoll, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Sõlmida Turu tn 49d kinnistu (registriosa 5406703) võõrandamiseks võla- ja asjaõigusleping SK Kinnisvara OÜga (registrikood 14173767), hinnaga 88 800 eurot.
2. Kinnistute müügihind kuulub enampakkumise võitja poolt tasumisele ühe kuu jooksul pärast korralduse kättesaamist ja enne müügilepingu sõlmimist. Enampakkumise võitja makstud tagatisraha võetakse arvesse enampakkumise võitjaga sõlmitava müügilepingu kohase osalise maksena.
3. Tartu linna esindaja on linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven.
4. Korraldus jõustub SK Kinnisvara OÜle teatavakstegemisest.
5. Korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest

/ allkirjastatud digitaalselt /
Urmas Klaas
linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /
Jüri Mölder
linnasekretär