



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

13.06.2017 nr 581

Ülikooli tn 1 äriruumi üürilepingu muutmine

Sihtasutus Tartu Rahvaülikool kasutab Ülikooli tn 1 ruume, üldpindalaga 53 m², äriruumi üürilepingu nr 4474 alusel, üüriga 1,3 eurot/m² kuus. Leping on sõlmitud tähtajaga 31. august 2017. a. Ruume on kasutatud heaperemehelikult ja lepingut on täidetud korrektelt. Üürnik soovib lepingu tähtaega pikendada viieks aastaks. Üürnik nõustus tasuma lepingu pikendamisel üüri 2 eurot/m² kuus.

Sihtasutuse Tartu Rahvaülikool üheks asutajaks on Tartu linn ja sihtasutuse eesmärgiks on koolitusvõimaluste pakkumine täiskasvanutele vabahariduskoolituse korras.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, Tartu linnavara eeskirja § 16 lg 2 ja arvestades Tartu linnavara eeskirja § 16 lg 3 ning sihtasutuse Tartu Rahvaülikool avaldust, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Muuta sihtasutusega Tartu Rahvaülikool Ülikooli tn 1 äriruumile sõlmitud üürilepingut nr 4474 järgmiselt:

1.1. muuta punkti 2.3 ja pikendada lepingu tähtaega kuni 31. augustini 2022. a;

1.2. muuta punkti 3.1 ja lugeda üüri suuruseks alates 1. septembrist 2017. a 2 eurot/m² kuus. Üürile lisandub käibemaks.

2. Volitada punktis 1 nimetatud lepingu muutmise kokkulepet sõlmima linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson.

3. Korraldus jõustub 14. juunil 2017. a.

/ allkirjastatud digitaalselt /
Urmas Klaas
linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /
Jüri Mölder
linnasekretär