



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

06.06.2017 nr 575

Tartu linnale Lai tn 39c kinnisasja omandamine

Tartu Linnavolikogu 18. märtsi 2004. a otsusega nr 265 kehtestatud Vabaduse pst, Munga, Magasini ja Laia tn vahelise piirkonna detailplaneeringu elluviimisel moodustati Lai tn 39c katastriüksus, millel asub ajaloolise linnamüüri osa ja mis on kavandatud liita linnamüüri aluse katastriüksusega. Tartu linn ja Lai tn 39c kinnistu omanik OÜ Meloni Majad on kokku leppinud kinnisasja võõrandamises Tartu linnale, hinnaga 1000 eurot.

Tartu linnavara eeskirja § 6 alusel otsustab kinnisasja omandamise linnavalitsus korraldusega. Üldkasutatava maa sihtotstarbega Lai tn 39c kinnisasi on Tartu linnale vajalik ajaloolise linnamüüri osa taastamiseks ja avalikkusele eksponeerimiseks.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1, 30 lg 1 p 2, § 35 lg 5, asjaõigusseaduse § 64¹, Tartu linnavara eeskirja § 6 ning arvestades OÜ Meloni Majad esindaja 25. mai 2017. a e-kirja, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b :

1. Omandada OÜlt Meloni Majad (registrikood 11949279) Lai tn 39c kinnistu (registriosa nr 5213850, katastritunnus 79507:004:0021, pindala 20 m², maakasutuse sihtotstarve 100% üldkasutatav maa) koos selle oluliste osadega, hinnaga 1000 (üks tuhat) eurot, mis tasutakse enne kinnistu müügilepingu sõlmimist.
2. Tartu linna esindaja on linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven.
3. Korralduses märgitud eesmärgi saavutamiseks sõlmitava lepingu vormistamise ja/või tõestamisega seotud kulud maksab Tartu linn.
4. Korraldus jõustub 7. juunil 2017. a.
5. Korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korralduses teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/ allkirjastatud digitaalselt /
Urmas Klaas
linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /
Jüri Mölder
linnasekretär