



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

21.02.2017 nr 159

Narva mnt 171 kinnistust osa tasuta kasutamise lepingu muutmine

Tartu Linnavalitsuse 18. septembri 2012. a korralduse nr 1008 alusel sõlmiti OÜga Tartu Lumepark maa tasuta kasutamise leping nr 21.3-5/4262. Lepinguga anti OÜle Tartu Lumepark õigus tasuta kasutada u 8 ha maad linna omandis olevast Narva mnt 171 kinnistust (registriosa nr 4963203, katastritunnus 79512:033:0030, pindala 117747 m², sihtotstarve üldkasutatav maa 100%) tähtajaga 10 aastat.

Lepingu kohaselt kohustub OÜ Tartu Lumepark kasutama maad üksnes tuubipargi rajamise ja majandamise otstarbel, välja arvatud juhul, kui Tartu linnaga on lepitud kokku lisaks eeltoodule maa hooajaline kasutamine teiste sportlike ja vaba aja veetmise ürituste korraldamiseks. OÜ-l Tartu Lumepark on maa aastaringse hoolduse ja heakorra tagamise kohustus.

OÜ Tartu Lumepark on esitanud taotluse lepingu tingimuste muutmiseks nii, et lisaks tuubipargi majandamisele oleks õigus kasutada maad ka teiste sportlike ja vaba aja veetmise ürituste korraldamiseks.

MTÜ Tartu Üliõpilasmaja on avaldanud soovi korraldada juba 2017. aasta aprilli lõpus Tartu lumepargis üliõpilaste kevadpäevade raames kolmetunnine öölaulupidu. Samuti on OÜ Tartu Lumepark mõelnud suviste ürituste korraldamisele juba käesoleval suvel (eelkõige etendused, kontserdid jne) ja ka edaspidi.

Suviste ürituste eesmärk on muuhulgas integreerida Raadi piirkonda Tartu linnas toimuvatesse üritustesse ja siduda seeläbi linnaosa kesklinnaga, andes omapoolse panuse linna arengukavas (2013-2020) ette nähtud Raadi-Kruusamäe linnaosa arendamisse vaba aja veetmiste võimaluste suurendamise teel.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, Tartu linnavara eeskirja § 16 lg 2 ning arvestades Tartu linnavara eeskirja § 16 lg 3 ja OÜ Tartu Lumepark taotlust, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b :

1. Muuta Tartu Linnavalitsuse 18. septembri 2012. a korralduse nr 1008 alusel OÜga Tartu Lumepark 12. juunil 2014. a sõlmitud maa tasuta kasutamise lepingu nr 21.3-5/4262 punkti 5.4 ja

sõnastada see järgmiselt:

"5.4. kasutama maad tuubipargi rajamise ja majandamise otstarbel ning hooajaliselt teiste sportlike, kultuuri ja vaba aja veetmise ürituste korraldamiseks;".

2. Volitada OÜga Tartu Lumepark maa tasuta kasutamise lepingu muutmise kokkulepet sõlmima linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven.

3. Korraldus jõustub 22. veebruaril 2017. a.

4. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/ allkirjastatud digitaalselt /
Urmas Klaas
linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /
Marili Jõesuu
õigusteenistuse vanemjurist linnasekretäri
ülesannetes