



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

11.10.2016 nr 1022

Narva mnt 10 kinnistu otsustuskorras tasuta võõrandamine Tartu Ülikoolile

Tartu Linnavolikogu 21. jaanuari 2016. a otsusega nr 297 on antud luba linnavalitsusel otsustuskorras tasuta võõrandada Tartu linna omandis olev hoonestamata ärimaa sihtotstarbega Narva mnt 10 kinnistu Tartu Ülikoolile õppe- ja teadushoone ehitamiseks. Tartu Linnavolikogu 30. juuni 2016. a otsusega nr 366 kehtestatud Tartu kesklinna üldplaneering näeb ette Narva mnt 10 kinnistule õppehoone rajamise ning maa kasutusotstarbeks on kavandatud kõrgharidusasutuse õppe-, teadus- ja haldushoone maa. Planeeringu koostamise käigus on linn kaalunud avalikke huvisid ja on leidnud, et Narva mnt 10 kinnistu otsustuskorras võõrandamine on õigustatud, sest see tagab õppe- ja teadushoone ehitamise kesklinna ja vastab linna poolt valitud arengusuundadele. Kesklinnas paikneksid ülikooliga seotud teadmispõhised töökohad ning kesklinnal oleks rahvusvaheline tähtsus esmalt ülikoolilinna keskusena aga ka aktiivse ja alternatiivse kultuurielu toimumiskohana.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, asjaõigusseaduse § 64¹, Tartu linnavara eeskirja § 11 lg 4, § 18 lg-d 1, 2 ja 4, § 19 lg 1, § 20 lg-d 1 ja 2, Tartu Linnavolikogu 21. jaanuari 2016. a otsuse nr 297 "Tartu Ülikooli IT-keskuse ehitamiseks linnale kuuluvate kinnisasjade otsustuskorras võõrandamiseks loa andmine", Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b :

1. Võõrandada otsustuskorras tasuta Tartu Ülikoolile (registrikood 74001073) Tartu linna omandis olev kinnistu Narva mnt 10 (katastritunnus 79501:002:0475, registriosa nr 153703, pindala 4423 m², 100% ärimaa) ja sõlmida kinnistu asjaõiguslik müügileping ning anda kinnistu valdus üle lepingu sõlmimisega.

2. Kinnistu müügiga seotud kulud (notaritasu, riigilõiv) tasub Tartu linn.

3. Korraldus jõustub Tartu Ülikoolile teatavakstegemisest.

4. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/ allkirjastatud digitaalselt /
Urmas Klaas
linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /
Jüri Mölder
linnasekretär