



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

04.10.2016 nr 984

Korteriomandi Ujula tn 68-7 võõrandamine enampakkumise korras

Tartu linna omandis on korteriomand Ujula tn 68-7, suurusega 33,3 m² (registriosa number 3984803). Korter asub 2-korruselises palkelamus, milles on kokku üheksa korterit. Elamul Ujula tn 68 on vahetatud katusekate, paigaldatud uued vihmaveesüsteemid, maja taga on renoveeritud ja parandatud ka vundament. Läänepoolne trepikoda on ehitatud uus.

Korter nr 7 asub elamu teisel korrusel, aknad jäävad vaatega hoone taha, korter jääb elamu nurgale. Korter on kahetoaline. Korteris on köök ja kaks tuba. Köök ning üks tubadest on läbikäidavad. Tualettruum on trepikojas ühiskasutuses, pesemisvõimalus puudub. Korteris on ahiküte. Põrandaid katab põrandapapp. Elektrijuhtmestik on vahetatud. Korter vajab kapitaalremonti.

Sellises seisukorras korteriomandil puudub Tartu linnale funktsioon ja on otstarbekas võõrandada.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, Tartu linnavara eeskirja § 20 lg 2 ning arvestades Tartu linnavara eeskirja § 11 lg 4, § 18 lg 1, § 26 ja § 30 lg 1, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Linnavarade osakonnal korraldada Tartu linna omandis oleva korteriomandi Ujula tn 68-7, suurusega 33,3 m², (registriosa number 3984803) võõrandamiseks enampakkumine Osta.ee keskkonnas, määrata enampakkumise alghinnaks 25 000 euro ja tagatisrahaks 1000 eurot.

2. Korraldus jõustub 5. oktoobril 2016. a.

/ allkirjastatud digitaalselt /
Urmas Klaas
linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /
Jüri Mölder
linnasekretär