



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

04.10.2016 nr 983

Korteriomandi Saekoja tn 1-7 võõrandamine enampakkumise korras

Tartu linna omandis on korteriomand Saekoja tn 1-7, suurusega 29,5 m² (registriosa number 4635403). Korter asub 2-korruselises palkelamus, milles on kokku üheksa korterit. Hoone on rahuldavas seisukorras, suuremaid renoveerimistöid teostatud ei ole. Hoones on kasutusel ahiküte. Vee- ja kanalisatsiooniühendus on tsentraalne. Parkimine on lahendatud kinnistu piires.

Korter nr 7 asub elamu teisel korrusel, aknad jäävad vaatega hoone küljele ja taha, korter jääb elamu nurgale. Korter on ühetoaline. Korteris on esik, wc/duširuum, köök, tuba, abiruum. Köök ja tuba on läbikäidavad. Toast on pääs väiksemasse madalasse väiksema aknaga abiruumi. Korteris on ahiküte. Kütteallikana on kasutusel toas ahi ning köögis kamin. Korter vajab remonti.

Sellises seisukorras ja suurusega korteriomandil puudub Tartu linnale funktsioon ja on otstarbekas võõrandada.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, Tartu linnavara eeskirja § 20 lg 2 ning arvestades Tartu linnavara eeskirja § 11 lg 4, § 18 lg 1, § 26 ja § 30 lg 1, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Linnavarade osakonnal korraldada Tartu linna omandis oleva korteriomandi Saekoja tn 1-7, suurusega 29,5 m², (registriosa number 4635403) võõrandamiseks enampakkumine Osta.ee keskkonnas, määrata enampakkumise alghinnaks 25 000 eurot ja tagatisrahaks 1000 eurot.

2. Korraldus jõustub 5. oktoobril 2016. a.

/ allkirjastatud digitaalselt /
Urmas Klaas
linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /
Jüri Mölder
linnasekretär