



## TARTU LINNAVALITSUS

### KORRALDUS

Tartu, Raekoda

09.08.2016 nr 792

#### **Ehituslubade kehtetuks tunnistamine ja ehituslubade väljastamine**

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2 ja ehitusseadustiku § 39 lg 1 ning § 46 lg 1 p 1 ja lg 2, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Tunnistada kehtetuks:

1.1. Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonna poolt 12.06.1992. a väljastatud ehitusluba nr 49, seoses väljastatud ehitusloale kantud ehitise oluliste tehniliste näitajate muutumisega ning uue ehitusloa väljastamisega Pallase pst 49 üksikelamu püstitamiseks;

1.2. Tartu Linnavalitsuse 23.02.2009. a korralduse nr 192 "Ehituslubade väljastamine" p 1.3, millega otsustati väljastada ehitusluba Pallase pst 49 üksikelamu laiendamiseks ning arhitektuuri ja ehituse osakonna poolt 25.02.2009. a väljastatud ehitusluba nr 341/09, seoses väljastatud ehitusloale kantud ehitise oluliste tehniliste näitajate muutumisega ning uue ehitusloa taotlemisega Pallase pst 49 üksikelamu püstitamiseks;

1.3. Tartu Linnavalitsuse 15.05.2007. a korralduse nr 606 "Ehituslubade väljastamine" p 1.3, millega otsustati väljastada ehitusluba Saialille 4 üksikelamu laiendamiseks ning arhitektuuri ja ehituse osakonna poolt 16.05.2007. a väljastatud ehitusluba nr 1362/07, seoses ehitusloa kehtetuks tunnistamise taotluse esitamisega ning uue ehitusloa väljastamisega Saialille 4 üksikelamu laiendamiseks;

1.4. Tartu Linnavalitsuse 20.10.2015. a korralduse nr 1109 "Ehitusloa kehtetuks tunnistamine ja ehituslubade väljastamine" p 2.7, millega otsustati väljastada ehitusluba Klaasi tn 14 puidutööstuse hoone püstitamiseks ning arhitektuuri ja ehituse osakonna poolt 21.10.2015. a väljastatud ehitusluba nr 1512219/12257, seoses ehitusloa kehtetuks tunnistamise taotluse esitamisega ning uue ehitusloa väljastamisega Klaasi tn 14 puidutööstuse hoone püstitamiseks;

1.5. Tartu Linnavalitsuse 05.01.2016. a korralduse nr 5 "Kastani tn 38 ehitusloa väljastamine ja katastriüksuse sihtotstarbe muutmine" p 1, millega otsustati väljastada ehitusluba Kastani tn 38 meelelahutus- ja ärihoone ümberehitamiseks ning arhitektuuri ja ehituse osakonna poolt 06.01.2016. a väljastatud ehitusluba nr 1612241/00005, seoses ehitusloa kehtetuks tunnistamise taotluse esitamisega ning uue ehitusloa väljastamisega Kastani tn 38 meelelahutus- ja ärihoone ümberehitamiseks.

2. Arhitektuuri ja ehituse osakonnal väljastada ehitusload alljärgnevalt:

2.1. Pallase pst 49 üksikelamu püstitamiseks;

- 2.2. Saialille 4 üksikelamu laiendamiseks;
- 2.3. Klaasi tn 14 puidutööstuse hoone püstitamiseks;
- 2.4. Kastani tn 38 meelelahutus- ja ärihoone ümberehitamiseks;
- 2.5. Ringtee tn 60a tanklahoone lammutamiseks;
- 2.6. Ringtee tn 60a ärihoone püstitamiseks;
- 2.7. Võru tn 81 "Statoili" tanklahoone ümberehitamiseks;
- 2.8. Suur kaar 54a üksikelamu püstitamiseks;
- 2.9. Riia tn 25a kaugküttetorustiku ehitamiseks;
- 2.10. Pärna tn 28a kaugküttetorustiku ehitamiseks;
- 2.11. Riia tn 179a ja 181a kaugküttetorustiku rekonstrueerimiseks;
- 2.12. Riia tn 179a ja 181a kaugjahutustorustiku ehitamiseks;
- 2.13. Hobuseraua ja Sälu tänavatel gaasitorustiku ehitamiseks;
- 2.14. Turu tn 40 puurkaev nr 9 likvideerimiseks ja uue rajamiseks;
- 2.15. Riia tänava rekonstrueerimiseks.

3. Korraldus jõustub ehituslubade taotlejatele teatavakstegemisest.

4. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/ allkirjastatud digitaalselt /

Urmas Klaas

linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /

Jüri Mölder

linnasekretär