



TARTU LINNAVALITSUS
KORRALDUS

Tartu, Raekoda

17.01.2012 nr 70

**Surnuaia tn 1 krundi ja lähiala detailplaneeringu
keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande
avalikustamine**

Surnuaia tn 1 krundi ja lähiala detailplaneeringu koostamise käigus on valminud detailplaneeringuga kavandatavate tegevuste keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) aruanne. Detailplaneeringu koostaja on Maastikuarhitektuuribüroo Terav Kera OÜ ja koostamisest huvitatud isik OÜ Ropka KVH. KSH läbiviija on Lõuna-Eesti Varahaldus OÜ ning juhteksperdiks on Kalev Sepp.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on määrata krundile ehitustingimused äri- ja laohoone funktsiooniga hoonete püstitamiseks. KSH on planeeringule algatatud, kuna kavandatavad tegevused toimuvad Tartu linna Meltsiveski veehaarde infiltratsioonialal, millega võib kaasneda mõju põhjaveele, sh Meltsiveski veehaardele. KSH eesmärgiks on vastavalt keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seadusele (KeHJS) arvestada keskkonnakaalutlusi planeeringu koostamisel ning kehtestamisel, tagada kõrgetasemeline keskkonnakaitse ning edendada säästvat arengut.

Võttes aluseks keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 37 ja § 41 ning Tartu linna ehitusmääruse § 36 lg-d 2 ja 4, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b :

1. Linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnal korraldada Surnuaia tn 1 krundi ja lähiala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande avalik väljapanek.
2. Määrata avaliku väljapaneku kestuseks 30. jaanuar kuni 19. veebruar 2012. a ja kohaks linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna fuajee Raekoja plats 3.
3. Linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnal korraldada Surnuaia tn 1 krundi ja lähiala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande avalik arutelu.
4. Määrata avaliku arutelu ajaks 22. veebruar 2012. a kell 15:00 ja kohaks linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna nõupidamisruum Raekoja plats 3.
5. Linnaplaneerimise ja maakorralduse osakond peab korraldama KeHJS § 37 lg 1 ja 2 kohaselt detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande avalikust väljapanekust ja avalikust arutelust teavitamise ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded, ajalehes Postimees

ning Tartu linna koduleheküljel.

6. Korraldus jõustub 18. jaanuaril 2012. a.

/ allkirjastatud digitaalselt /

Urmas Kruise

Linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /

Jüri Mölder

Linnasekretär