



TARTU LINNAVALITSUS
KORRALDUS

Tartu, Raekoda

20.12.2011 nr 1387

**Tähe tn 101 äriruumide allkasutusse andmiseks
nõusoleku andmine**

MTÜ Puhkpilliorkester Tartu kasutab Tartus, Tähe tn 101 hoones asuvaid äriruume üldpinnaga 165,7 m² 30.08.2011. a sõlmitud äriruumi üürilepingu nr 4435 alusel tähtajaga kuni 31.08.2012. a. MTÜ Puhkpilliorkester Tartu, kes kasutab ruume huvikeskusena, soovib anda ruume allkasutusse MTÜle Muusikakoda, selliselt, et ruume kasutatakse ühiselt ning allkasutaja tasub poole ruumide kasutamise seotud kuludest. MTÜ Muusikakoda soovib kasutada ruume laste muusikahuvialase tegevuse arendamiseks.

Vastavalt sõlmitud äriruumi üürilepingu nr 4435 punktile 5.3.1 on MTÜl Puhkpilliorkester Tartu õigus ruumi osaliselt või täielikult allkasutusse anda üksnes Tartu Linnavalitsuse eelneval kirjalikul nõusolekul. Ruumide allkasutusse andmine sarnase huvialategevusega tegelevale mittetulundusühingule on põhjendatud, kuna see annab võimaluse olemasolevaid ruume paremini ja optimaalsemalt kasutada.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, Tartu linnavara eeskirja § 19 lg 2, 30.08.2011. a sõlmitud äriruumi üürilepingu nr 4435 p 5.3.1 ning arvestades MTÜ Puhkpilliorkester Tartu avaldust, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Nõustuda MTÜ Puhkpilliorkester Tartu poolt Tähe tn 101 äriruumide suurusega 165,7 m² allkasutusse andmisega MTÜle Muusikakoda tähtajaga kuni 31.08.2012. a, tingimuselt, et ruume kasutatakse ühiselt ja allkasutaja kannab poole ruumide kasutamise seotud kuludest.

2. Korraldus jõustub 21. detsembril 2011. a.

/ allkirjastatud digitaalselt /

Urmas Kruuse
Linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /

Jüri Mölder
Linnasekretär