



TARTU LINNAVALITSUS
KORRALDUS

Tartu, Raekoda

20.12.2011 nr 1383

**Kalevi tn 8 äriruumide üürile andmine suulisel
enampakkumisel**

Kalevi tn 8 ruumidele füüsilisest isikust ettevõtja Piret Mägiga sõlmitud äriruumi üürileping lõpeb 31.12.2011. Linn ei vaja vabanevaid ruume oma ülesannete täitmiseks, seega on otstarbekas korraldada ruumide üürile andmiseks enampakkumine.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, Tartu linnavara eeskirja § 10 lg 1 p 1, lg 2 p 3 ja § 12 lg 1, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Linnavarade osakonnal korraldada suuline enampakkumine Kalevi tn 8 äriruumide üldpindalaga 98,7 m² üürile andmiseks alghinnaga 2,85 eurot/m² kuus.
2. Punktis 1 nimetatud ruumid antakse üürile järgmistel tingimustel:
 - 2.1. ruumid antakse üürile 5 aastaks kasutamiseks vabal hoonesse sobival otstarbel;
 - 2.2. üürileping sõlmitakse vastavalt Tartu Linnavalitsuse 9. novembri 2004. a istungi protokolliga nr 72 kinnitatud äriruumi üürilepingu tüüpvormile, millest jäetakse välja punkt 3.2;
3. Punktis 1 nimetatud ruumide suulise enampakkumise tagatisraha on 300 eurot.
4. Korraldus jõustub 21. detsembril 2011. a.

/ allkirjastatud digitaalselt /
Urmas Kruuse
Linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /
Jüri Mölder
Linnasekretär