



## TARTU LINNAVALITSUS

### KORRALDUS

Tartu, Raekoda

25.10.2011 nr 1190

#### **Pepleri tn 27 äriruumi üürile andmine**

2011. a juunis vabanes Pepleri tn 27 esimesel korrusel ruum üldpindalaga 27,4 m<sup>2</sup>. Vaba ruumi taotleb üürile MTÜ Vilde Teater.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2 ja Tartu linnavara eeskirja § 10 lg 1 p 1, lg 2 p 3, lg 5, § 11 lg 1 p 3, lg 3, lg 4 ja lg 5 ning arvestades MTÜ Vilde Teater taotlust, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Sõlmida MTÜga Vilde Teater äriruumi üürileping Pepleri tn 27 ruumile üldpindalaga 27,4 m<sup>2</sup> kasutamiseks 3 aastaks, üüriga 1,33 eurot/m<sup>2</sup> kuus.

2. Lepingu sõlmimisel võtta aluseks Tartu Linnavalitsuse 9. novembri 2004. a istungi protokolliga nr 72 kinnitatud äriruumi üürilepingu tüüpvorm ja teha selles järgmised muudatused:

2.1. lisada punkt 3.3.3. järgmises sõnastuses: "hoone kindlustamiseks kogutavad maksed (proportsionaalselt äriruumi osale hoonest)";

2.2. jätta välja punkt 5.1.7.

3. Volitada punktis 1 nimetatud lepingut sõlmima linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson.

4. Korraldus jõustub 26. oktoobril 2011. a.

/ allkirjastatud digitaalselt /

Urmas Kruuse

Linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /

Helle Uusorg

Õigusteenistuse vanemjurist linnasekretäri  
ülesannetes