



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

11.10.2011 nr 1147

**Nõusoleku andmine Ladva tn 1 ja Ladva tn 2
kinnistutele isiklike kasutusõiguste
kinnistusraamatusse sissekandmiseks esimesele
järjekohale**

Ladva tn 1 ja Ladva tn 2 kinnistud kuuluvad aktsiaseltsile Vallikraavi Kinnisvara (registrikood 10051688). Mõlemat kinnistut koormavad esimese järjekoha hüpoteegid Tartu linna kasuks. Aktsiaselts Vallikraavi Kinnisvara ja aktsiaselts Eesti Gaas soovivad sõlmida isikliku kasutusõiguse seadmise lepinguid, mis koormaksid aktsiaseltsi Vallikraavi Kinnisvara omandis olevaid kinnistuid Ladva tn 1 ja Ladva tn 2. Aktsiaselts Eesti Gaas soovib, et tema kasuks seatavad isiklikud kasutusõigused oleksid kinnistusregistritesse kantud samale järjekohale Tartu linna kasuks seatud esimese järjekoha hüpoteekidega.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 3, § 35 lg 5, asjaõigusseaduse § 333, Tartu notar Anne Kuill'i 5. oktoobri 2011 taotluse nr 259, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b :

1. Anda nõusolek Tartu linnas Ladva tn 1 asuva kinnistu (registriosa nr 4639703) koormamiseks Aktsiaselts Eesti Gaas (registrikood 10178905) kasuks isikliku kasutusõigusega nimetatud kasutusõiguse sissekandmiseks kinnistusregistrisse samale esimesele järjekohale Tartu linna kasuks registriossa sisse kantud hüpoteegiga.
2. Anda nõusolek Tartu linnas Ladva tn 2 asuva kinnistu (registriosa nr 4639503) koormamiseks Aktsiaselts Eesti Gaas (registrikood 10178905) kasuks isikliku kasutusõigusega nimetatud kasutusõiguse sissekandmiseks kinnistusregistrisse samale esimesele järjekohale Tartu linna kasuks registriossa sisse kantud hüpoteegiga.
3. Volitada linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven andma nõusolekuid korralduse punktides 1 ja 2 märgitud eesmärkide saavutamiseks.
4. Korralduses märgitud eesmärkide saavutamiseks sõlmitavate kokkulepete ja/või lepingute vormistamise ja/või tõestamisega seotud kulused Tartu linn ei kannata.
5. Korraldus jõustub ASile Vallikraavi Kinnisvara ja ASile Eesti Gaas teatavakstegemisest.

6. Korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/ allkirjastatud digitaalselt /
Urmas Kruuse
Linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /
Jüri Mölder
Linnasekretär