



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

04.10.2011 nr 1079

Puiestee tn 114 ruumide üürile andmine

15. septembril 2011. a vabanesid Tartu linnale kuuluvas Puiestee 114 hoones (ehitisregistri kood 120251117) ruumid üldpindalaga 49,2 m². Vabanenud ruume taotleb üürile füüsilisest isikust ettevõtja Natalia Borovikova. Tühjade ruumide ülalpidamine on ebaotstarbekas ja kulukas. Ruumide asukohta ja tehniliselt halba seisukorda arvestades ei ole üürile andmiseks enampakkumise korraldamine põhjendatud.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, Tartu linnavara eeskirja § 10 lg 1 p 1, lg 2 p 3, lg 5, § 11 lg 1 p 4, lg 4 ja lg 5 ning arvestades füüsilisest isikust ettevõtja Natalia Borovikova taotlust, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Sõlmida füüsilisest isikust ettevõtjaga Natalia Borovikova äriruumi üürileping Puiestee 114 hoones (ehitisregistri kood 120251117) asuvatele ruumidele üldpindalaga 49,2 m² tähtaega määramata, üüriga 1,28 eurot/m² kuus.
2. Lepingu sõlmimisel võtta aluseks Tartu Linnavalitsuse 9. novembri 2004. a istungi protokolliga nr 72 kinnitatud äriruumi üürilepingu tüüpvorm, millest jätta välja punkt 5.1.7.
3. Volitada punktis 1 nimetatud lepingut sõlmima linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson.
4. Korraldus jõustub 5. oktoobril 2011. a.

/ allkirjastatud digitaalselt /
Urmas Kruuse
Linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /
Jüri Mölder
Linnasekretär