



## TARTU LINNAVALITSUS

### KORRALDUS

Tartu, Raekoda

04.10.2011 nr 1078

#### **Pepleri 4 äriruumi üürilepingu sõlmimine**

Sihtasutus Tartu Rahvaülikool kasutab Pepleri 4 ruume üldpindalaga 331 m<sup>2</sup>. Üürilepingu tähtaeg saabub 31. oktoobril 2011. a. Üürnik on lepingu tingimusi täitnud korrektselt ning soovib jätkata ruumide kasutamist. Sihtasutuse Tartu Rahvaülikool üheks asutajaks on Tartu linn ja sihtasutuse eesmärgiks on koolitusvõimaluste pakkumine vabahariduskoolituse korras.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, Tartu linnavara eeskirja § 10 lg 1 p 1, lg 2 p 3, lg 5, § 11 lg 1 p 3 ja p 6, lg 4 ja lg 5 ning arvestades Sihtasutuse Tartu Rahvaülikool taotlust, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Sõlmida Sihtasutusega Tartu Rahvaülikool äriruumi üürileping Pepleri 4 ruumidele üldpindalaga 331 m<sup>2</sup> 5 aastaks, üüriga 1,28 eurot/m<sup>2</sup> kuus.
2. Lepingu sõlmimisel võtta aluseks Tartu Linnavalitsuse 9. novembri 2004. a istungi protokolliga nr 72 kinnitatud äriruumi üürilepingu tüüpvorm, mille punkti 5.1.8. esimeses lauses asendada sõnad "kolme kuu" sõnadega "kahe kuu".
3. Volitada punktis 1 nimetatud lepingut sõlmima linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson.
4. Korraldus jõustub 5. oktoobril 2011. a.

/ allkirjastatud digitaalselt /  
Urmas Kruuse  
Linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /  
Jüri Mölder  
Linnasekretär