



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

04.10.2011 nr 1077

Kinnistu Nikolai Lunini 23 võõrandamine avaliku suulise enampakkumise korras

Tartu linnale kuulub Veeriku linnaosas aadressiga Nikolai Lunini 23 kinnistu (katastritunnus 79502:031:0006, registriosa nr 4408203) pindalaga 982 m², mis on hoonestatud ühekorruselise elamuga. Kinnistu on kõrghaljastusega ja heakorrastamata. Kinnistul asuvas elumajas on 206,7 m² pinda. Hoone põhikonstruktsioonid on halvas seisukorras, hoones puudub elekter ja pesemisvõimalus ning tualett. Kinnistul on kaev, vana pesuköök ja vana kuur, mis kõik on kasutuskõlbmatud. Krundile rajatud uuem puukuur on heas seisukorras. Elamu välisfassaad on viimase 10 aasta jooksul läbinud värskenduskuuri, kuid hoone sisemus on täielikult amortiseerunud. Elamu ja selle juurde kuuluvad kõrvalhooned vajavad kapitaalremonti. Arvestades eeltoodut ei ole kinnistu ja sellel asuvad hooned linnale vajalikud ning on otstarbekas võõrandada.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, Tartu linnavara eeskirja § 12, § 25 lg 1 p 3, § 26 lg 1 p 2, § 28 lg 1, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Linnavarade osakonnal korraldada Tartu linna omandis oleva kinnistu Nikolai Lunini 23 (registriosa nr 4408203) võõrandamiseks avalik suuline enampakkumine.
2. Kinnitada enampakkumise alghinnaks 50 000 eurot, tagatisraha suuruseks 2000 eurot.
3. Korraldus jõustub 5. oktoobril 2011. a.
4. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/ allkirjastatud digitaalselt /
Urmas Kruuse
Linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /
Jüri Mölder
Linnasekretär