



## TARTU LINNAVALITSUS

### KORRALDUS

Tartu, Raekoda

13.09.2011 nr 1023

**Riia tn 142 krundi detailplaneeringu menetluse ja detailplaneeringu koostamise korraldamise ja rahastamise õiguse üleandmise lepingu nr 3803/21.3-13 lõpetamine**

Tartu Linnavalitsuse 10.06.2008 korraldusega nr 701 algatati Tartu Ülikooli ettepanekul Riia tn 142 krundi detailplaneeringu koostamine eesmärgiga kaaluda olemasolevale õppe- ja teadushoonele juurdeehitise rajamise võimalusi.

Tartu Ülikooli ja Tartu linna vahel sõlmiti 01.07.2008 leping nr 3803/21.3-13 detailplaneeringu koostamise korraldamise ja rahastamise õiguse üleandmise kohta.

Planeering läbis avalikustamise etapi, mille tulemusena jäid üles planeeringuvaidlused. Maavanema juures toimus vaidluse osapoolte ärakuulamine, vaidlusküsimustes kokkulepet ei saavutatud. Maavanem toetas vaidluses linnavalitsuse seisukohti ning andis 14.12.2009 kirjaga nr 2.1-6/5717 planeeringule heakskiidu ja tegi ettepaneku selle kehtestamiseks.

Planeeringu edasine menetlemine seiskus, sest Tartu Ülikool kaalus Füüsika Instituudi uue hoone ehitamist Maarjamõisa piirkonda.

30.08.2011 kirjaga nr 6-14/KV-433-2 teatas Tartu Ülikool, et on lõplikult selgunud Füüsika Instituudi uue teadushoone ehitamine Maarjamõisa piirkonda ja Riia tn 142 krundile selle ehitamist ei kavandata. Tulenevalt eelnevast palub ülikool lõpetada Riia tn 142 krundi planeeringumenetlus ja 01.07.2008 sõlmitud leping nr 3803/21.3-13.

Eelnimetatud lepingu punkti 5.2 kohaselt võib lepingut muuta või lepingu lõpetada poolte kokkuleppel või lepingus või seaduses ettenähtud muul alusel.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1, § 30 lg 1 p 3, planeerimiseseaduse § 10 lg 5 ning arvestades Tartu Ülikooli 30.08.2011 kirja nr 6-14/KV-433-2 ja 01. juulil 2008. a sõlmitud lepingut nr 3803/21.3-13, Tartu Linnavalitsus

**o t s u s t a b :**

1. Lõpetada Tartu Linnavalitsuse 10. juuni 2008. a korraldusega nr 701 algatatud Riia tn 142 krundi detailplaneeringu menetlus.

2. Lõpetada Tartu Ülikooliga 01. juulil 2008. a sõlmitud leping nr 3803/21.3-13 Riia tn 142 krundi detailplaneeringu koostamise korraldamise ja rahastamise üleandmise kohta.

3. Korraldus jõustub Tartu Ülikoolile teatavastegemisest.

4. Korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

/ allkirjastatud digitaalselt /  
Urmas Kruuse  
Linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /  
Jüri Mölder  
Linnasekretär