



TARTU LINNAVALITSUS  
KORRALDUS

Tartu, Raekoda

14.12.2010 nr 1351

**Addressi ja Vaksali tn 46a ehitise teenindamiseks  
vajaliku maa määramine ja nõustumine  
ostueesõigusega erastamisega**

Võttes aluseks maareformi seaduse § 21 lg 1, § 22 lg 1, § 22<sup>1</sup> lg 6 ja § 22<sup>3</sup>, Vabariigi Valitsuse 6. novembri 1996 määrusega nr 267 kinnitatud "Maa ostueesõigusega erastamise korra", Vabariigi Valitsuse 30. juuni 1998 määrusega nr 144 kinnitatud "Ehitise teenindamiseks vajaliku maa määramise korra", Vabariigi Valitsuse 23. oktoobri 2003 määrusega nr 264 kinnitatud "Katastrimöödistamise teostamise ja katastrimöödistamise kontrollimise korra", Tartu Linnavolikogu 9. juuni 2005 määrusega nr 116 kinnitatud "Kohanimedele määramise korra", Vabariigi Valitsuse 20. detsembri 2007 määrusega nr 251 kinnitatud "Aadressiandmete süsteemi", Tartumaa Maamöödübüroo ASi maamöödja poolt 15. juunil 2010 koostatud katastriüksuse plaani ning vaadanud läbi BLRT Grupp ASi juhatuse liige Anatoli Onolov'i avalduse, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b :

1. Määrata riiklikus ehisregistris rajatise haruraudtee nr 82 (ehisregistri kood 220292772) aadressiks Vaksali tn 46a.
2. Määrata Vaksali tn 46a rajatise teenindamiseks vajaliku maa suuruseks 2510 m<sup>2</sup>.
3. Nõustuda Vaksali tn 46a maa ostueesõigusega erastamisega BLRT Grupp ASile (registrikood 10068499, asukoht Kopli 103, 11712 Tallinn);
  - 3.1 erastatava maa pindala on 2510 m<sup>2</sup>;
  - 3.2 erastatava maa sihtotstarve on 100% tootmismaa (T);
  - 3.3 erastatava maa 1993. a maksustamishind on tootmismaal 25 kr/m<sup>2</sup> ning maatüki maksumus 62 800 (kuuskümmend kaks tuhat kaheksasada) krooni ja 2002. a maksustamishind on tootmismaal 48,048 kr/m<sup>2</sup> (kaalutud keskmine maksustamishind, jääb mitmesse hinnatsooni) ning maatüki maksumus 120 600 (üks sada kakskümmend tuhat kuussada) krooni.
4. Ostja tagab vaba ligipääsu kõikidele sellel krundil olevatele tehnovõrkudele remondi- ja korrashoiutöödeks.
5. Korraldus jõustub BLRT Grupp ASile teatavakstegemisest.

6. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Urmas Kruuse  
Linnapea



Anneli Apuhtin  
Õigusteenistuse juhataja linnasekretäri  
ülesannetes