



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

24.08.2010 nr 848

Pepleri 27 äriruumi üürilepingu sõlmimine

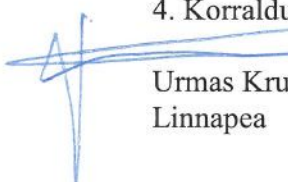
Mittetulundusühing Eesti Kultuuriseltside Ühendus kasutab 12. juulil 2007. a sõlmitud äriruumi üürilepingu nr 4277 alusel Pepleri 27 ruume üldpindalaga 26,8 m². Lepingu tähtaeg on möödunud.

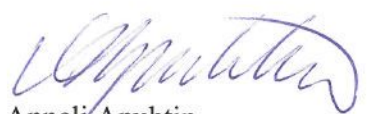
MTÜ Eesti Kultuuriseltside Ühendus on Pepleri 27 ruume kasutanud heaperemehelikult ja täitnud lepingut korrektselt. Üürnik soovib jätkata ruumide kasutamist.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2 ja Tartu linnavara eeskirja § 10 lg 1 p 1, lg 2 p 3, lg 5, § 11 lg 1 p 3 ja p 6, lg 3, lg 4 ja lg 5 ning arvestades MTÜ Eesti Kultuuriseltside Ühendus taotlust, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Sõlmida MTÜga Eesti Kultuuriseltside Ühendus äriruumi üürileping Pepleri 27 ruumidele üldpindalaga 26,8 m² 3 (kolmeks) aastaks, üüriga 19,9 kr/m² kuus.
2. Lepingu sõlmimisel võtta aluseks Tartu Linnavalitsuse 9. novembri 2004. a istungi protokolliga nr 72 kinnitatud äriruumi üürilepingu tüüpvorm ja teha selles järgmised muudatused:
 - 2.1. lisada punkt 3.3.3 järgmises sõnastuses: "üürnik tasub hoone kindlustamiseks kogutavad maksed (proportsionaalselt äriruumi osale hoonest)";
 - 2.2. jätta välja punkt 5.1.7.
3. Volitada punktis 1 nimetatud lepingut sõlmima linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson.
4. Korraldus jõustub 25. augustil 2010. a.


Urmas Kruuse
Linnapea


Anneli Apuhtin
Õigusteenistuse juhataja linnasekretäri
ülesannetes