



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

10.08.2010 nr 822

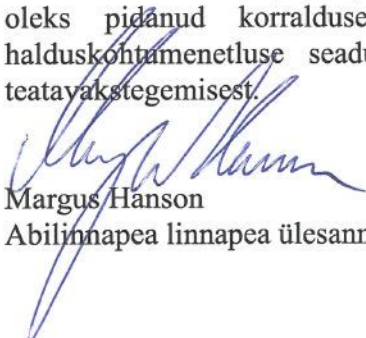
Kuldnoka 3 kinnistu võõrandamine suulise enampakkumise korras


Tartu linnale kuulub 686 m² suurune kinnistu Tamme linnaosas aadressiga Kuldnoka 3 (registriosa nr 5327003), mis on hoonestatud elamu (ehitisregistri kood 104043374), kõrvalhoone (ehitisregistrikood 104043375) ja saunaga (ehitisregistrikood 104043376). Kinnistu on kõrghaljastusega ja heakorramata. Kinnistul asuv elamu on ahiküttega, kahekorruline, keldri ja 4 elutoaga, kus on 106,7 m² pinda. Hoone põhikonstruktsioonid on rahuldavas seisukorras, hoones on vesi ja elekter, puudub pesemisvõimalus, on kuivkäimla. Elamu katus vajab remonti. Kinnistul asuv saun on rahuldavas seisukorras tellistest ehitatud hoone netopinnaga 16,2 m². Hoonega ühenduses olev kõrvalhoone on 25 m² suurune rahuldavas seisukorras betoonpõrandaga garaaž/kuur. Elamu ja selle juurde kuuluvad kõrvalhooned vajavad ulatuslikku remonti. Arvestades eeltoodut ei ole hooned sellistena linnale vajalikud ning on otstarbekas kinnistu võõrandada.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, Tartu linnavara eeskirja § 12, § 25 lg 1 p 3, § 26 lg 1 p 2, § 28 lg 1, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Linnavarade osakonnal korraldada Tartu linna omandis oleva kinnistu Kuldnoka 3 (registriosa nr 5327003) võõrandamiseks avalik suuline enampakkumine.
2. Kinnitada enampakkumise alghinnaks 990 000 krooni, tagatisraha suuruseks 50 000 krooni ja osavõtutasuks 1 000 krooni.
3. Korraldus jõustub 11. augustil 2010. a.
4. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.


Margus Hanson
Abilinnapea linnapea ülesannetes


Anneli Apuhtin
Õigusteenistuse juhataja linnasekretäri
ülesannetes