



TARTU LINNAVALITSUS
KORRALDUS

Tartu, Raekoda

15.06.2010 nr 672

**Tartu linna tänava maadel moodustatavatele
katastriüksustele aadresside, ehitiste
teenindamiseks vajalike maade suuruste ja
sihtotstarvete määramine ning Tartu
Linnavalitsuse 29. septembri 2009 korralduse
kehtetuks tunnistamine**

Tartu Linnavalitsuse 29. septembri 2009 korraldusega nr 1080 on määratud Raudtee tänaval moodustatavatele katastriüksustele aadressid, ehitise teenindamiseks vajalike maade suurused ja sihtotstarbed.

Lähtuvalt Tartu Linnavolikogu 11. septembri 2008 otsusega nr 410 kehtestatud Lembitu 2 ja Lembitu 2a kruntide detailplaneeringust, Aardla tänava eritasandilise raudteeületuskoha eelprojektist ja maakorralduse nõuetest tekkis vajadus moodustatud katastriüksuste piiride muutmiseks. Arvestades eelnimetatud detailplaneeringut ja eelprojektis esitatud lahendust koostati uued ehitiste teenindamiseks vajalike maade piiriettepanekud, mille maavanem kooskõlastas 18. mail 2010. Seega on vajalik tunnistada kehtetuks Tartu Linnavalitsuse 29. septembri 2009 korraldus nr 1080 ning moodustada Raudtee tänaval uued katastriüksused uutes piirides.

Moodustatavatel katastriüksustel paiknevale tänavale on väljastatud ehitise kasutusluba numbriga 5243.

Maakatastriseaduse § 18 lg 4 alusel ning ehitise kasutusloas nimetatud kasutamise otstarbest lähtudes määratakse moodustatavatele katastriüksustele sihtotstarbeks transpordimaa (L).

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, haldusmenetluse seaduse § 64, maakatastriseaduse § 18 lg 4, Vabariigi Valitsuse 30. juuni 1998 määrusega nr 144 kinnitatud "Ehitise teenindamiseks vajaliku maa määramise korra", Vabariigi Valitsuse 23. oktoobri 2008 määrusega nr 155 kehtestatud "Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord", Vabariigi Valitsuse 20. detsembri 2007 määruse nr 251 "Aadressiandmete süsteem" ja Tartu Linnavolikogu 9. juuni 2005 määruse nr 116 "Kodanimede määramise kord", Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b :

1. Määrata Raudtee tänaval (Riia ja Elva tänavate ning raudteemaa vahelises lõigus) moodustuvale katastriüksusele aadressiks Raudtee tänav T1, ehitise teenindamiseks vajaliku maa suuruseks 5387 m² ja sihtotstarbeks 100% transpordimaa (L).

2. Määrata Raudtee tänaval (Raudtee tn 4 ja Väike kaar 1 kinnistute ning raudteemaa vahelises lõigus) moodustuvale katastriüksusele aadressiks Raudtee tänav T5, ehitise teenindamiseks vajaliku maa suuruseks 3879 m² ja sihtotstarbeks 100% transpordimaa (L).

3. Määrata Raudtee tänaval (Väike kaar tänava ja Raudtee tn 16, Raudtee tn 16a, Raudtee tn 16c ning Kesk kaar 1 kinnistu vahelises lõigus) moodustuvale katastriüksusele aadressiks Raudtee tänav T7, ehitise teenindamiseks vajaliku maa suuruseks 10 157 m² ja sihtotstarbeks 100% transpordimaa (L).

4. Määrata Raudtee tänaval (Kesk kaar ja Suur kaar tänavate ning Kabeli tänava T19 raudteeületuskoha vahelises lõigus) moodustuvale katastriüksusele aadressiks Raudtee tänav T17, ehitise teenindamiseks vajaliku maa suuruseks 9145 m² ja sihtotstarbeks 100% transpordimaa (L).

5. Määrata Raudtee tänaval (Raudtee tn 23 kinnistu, Soinaste ja Aardla tänavate ning Aardla tänava T33 raudteeületuskoha vahelises lõigus) moodustuvale katastriüksusele aadressiks Raudtee tänav T25, ehitise teenindamiseks vajaliku maa suuruseks 16 373 m² ja sihtotstarbeks 100% transpordimaa (L).

6. Määrata Raudtee tänaval (Aardla tänava ja Raudtee tn 44b, Leevikese tn 2a, Raudtee tn 48a, Aardla tn 56a kinnistu vahelises lõigus) moodustuvale katastriüksusele aadressiks Raudtee tänav T41, ehitise teenindamiseks vajaliku maa suuruseks 14 260 m² ja sihtotstarbeks 100% transpordimaa (L).

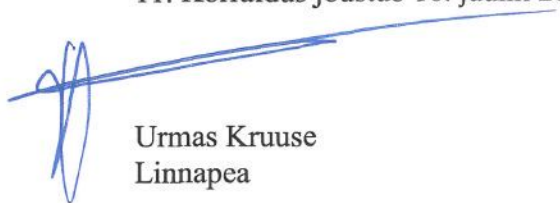
7. Määrata Raudtee tänaval (Raudtee tn 56a, Raudtee tn 74, Raudtee tn 78, Tamme pst 138 ja Tammetõru tn 1 kinnistute vahelises lõigus) moodustuvale katastriüksusele aadressiks Raudtee tänav T56, ehitise teenindamiseks vajaliku maa suuruseks 13 902 m² ja sihtotstarbeks 100% transpordimaa (L).

8. Määrata Raudtee tänaval (Tammetõru ja Ringtee tänavate, Raudtee tn 82 kinnistu ning raudteemaa vahelisel maa-alal) moodustuvale katastriüksusele aadressiks Raudtee tänav T82, ehitise teenindamiseks vajaliku maa suuruseks 7093 m² ja sihtotstarbeks 100% transpordimaa (L).

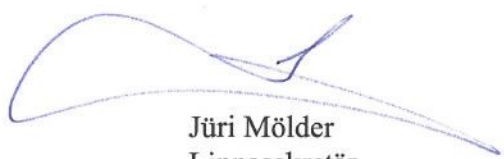
9. Määrata Raudtee tänaval (Ringtee ja Laseri tänavate vahelises lõigus) moodustuvale katastriüksusele aadressiks Raudtee tänav T98, ehitise teenindamiseks vajaliku maa suuruseks 5951 m² ja sihtotstarbeks 100% transpordimaa (L).

10. Tunnistada kehtetuks Tartu Linnavalitsuse 29. septembri 2009 korraldus nr 1080 "Tartu linna tänava maadel moodustatavatele katastriüksustele aadresside, ehitiste teenindamiseks vajalike maade suuruste ja sihtotstarvete määramine".

11. Korraldus jõustub 16. juunil 2010. a.



Urmas Kruise
Linnapea



Jüri Mölder
Linnasekretär