



TARTU LINNAVALITSUS
KORRALDUS

Tartu, Raekoda

01.06.2010 nr 627

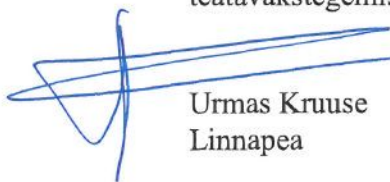
Jalaka tn 58d ehitise teenindamiseks vajaliku maa määramine ning nõustumine ostueesõigusega erastamisega

Võttes aluseks maareformi seaduse § 21 lg 1 ja lg 4, § 22 lg 1, § 22¹ lg 6 ja § 22³, Vabariigi Valitsuse 6. novembri 1996 määrusega nr 267 kinnitatud "Maa ostueesõigusega erastamise korra", Vabariigi Valitsuse 29. aprilli 1997 määrusega nr 88 kinnitatud "Plaani- või kaardimaterjali alusel katastriüksuse moodustamise korra", Vabariigi Valitsuse 30. juuni 1998 määrusega nr 144 kinnitatud "Ehitise teenindamiseks vajaliku maa määramise korra", Vabariigi Valitsuse 23. oktoobri 2008 määruse nr 155 "Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord", arvestades Tartu Maakohtu 22. juuli 2009 kohtumäärusega tsiviilasjas nr 2-09-28708 ning vaadanud läbi garaažikooperatiivi Jalaka-5 (likvideerimisel) avalduse, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Määrata Jalaka tn 58d grupigaraaži (ehitisregistri kood 120532918) teenindamiseks vajaliku maa suuruseks 1007 m².
2. Nõustuda Jalaka tn 58d maa ostueesõigusega erastamisega garaažikooperatiivile Jalaka-5 (likvideerimisel);
 - 2.1 erastatava maa pindala on 1007 m², millest ehitise alune pind on 502 m²;
 - 2.2 erastatava maa sihtotstarve on 100% elamumaa (E);
 - 2.3 erastatava maa 1993. a maksustamishind on elamumaal 25 kr/m² ning maatüki maksumus 25 200 (kakskümmend viis tuhat kakssada) krooni ja 2002. a maksustamishind on elamumaal 40 kr/m² ning maatüki maksumus 40 300 (nelikümmend tuhat kolmsada) krooni..
3. Ostja tagab vaba ligipääsu kõikidele sellel krundil olevatele tehnovõrkudele remondi- ja korrashoiutöödeks.
4. Korraldus jõustub garaažikooperatiivi Jalaka-5 likvideerijale Riina Viilup'ile teatavakstegemisest.

5. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korraldusest teada saamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Urmas Kruuse
Linnaeape



Jüri Mölder
Linnasekretär