



## TARTU LINNAVALITSUS

### KORRALDUS

Tartu, Raekoda

25.05.2010 nr 590

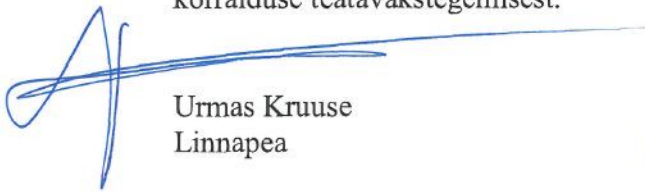
#### **Kinnistu Võru 108 1/8 mõttelise osa võõrandamine avaliku suulise enampakkumise korras**

Võru 108 on 19. sajandi lõpus ehitatud kahekorruseline elamu. Majas on kokku 8 korterit. Tartu linnale tuli peremehele varana üle elamust ja kõrvalhoonetest 1/8 mõttelist osa. Hoonete ja rajatiste alusest maast ja neid teenindavast maast 1/8 mõttelist osa on munitsipaliseeritud ja kantud kinnistusraamatusse 09. jaanuaril 2009. a. Hoones puudub väljakujunenud kasutuskord ning linna mõttelisele osale vastavat eluruumi ei ole võimalik määrata ilma uue kasutuskorra kehtestamiseta. Elamu tehniline seisukord on väga halb ja hoone vajab kapitaalremonti. Hoones puudub vesi ja kanalisatsioon ning elektriühendus on vaid kahes eluruumis. Hoone juurde kuuluvad kuur ja garaaž. Hoone väga halva seisukorra ja suuri investeeringuid vajava olukorra tõttu ei ole kaasomandil linnale funktsiooni ja on seetõttu otstarbekas vara võõrandada.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, Tartu linnavara eeskirja § 12, § 25 lg 1 p 3 ja § 26 lg 1 p 2 Tartu Linnavalitsus

otsustab:

1. Linnavarade osakonnal korraldada Tartu linna omandis oleva kinnistu Võru 108 (registriosa nr 5273203) 1/8 mõttelise osa võõrandamiseks avalik suuline enampakkumine.
2. Kinnitada enampakkumise alghinnaks 30 000 krooni, tagatisraha suuruseks 3 000 krooni ja osavõtutasuks 1000 krooni.
3. Korraldus jõustub 26. mail 2010. a.
4. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

  
Urmas Kruise  
Linnapea

  
Jüri Mölder  
Linnasekretär