



TARTU LINNAVALITSUS
KORRALDUS

Tartu, Raekoda

25.05.2010 nr 589

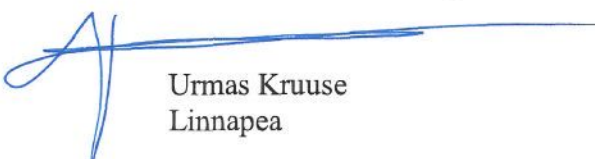
**Kinnistu Ujula 53 2/15 mõttelise osa
võõrandamine avaliku suulise enampakkumise
korras**

Ujula 53 on 20. sajandi alguses ehitatud kahekorruseline elamu. Majas on kokku 8 korterit. Ujula 53 2/15 mõttelist osa tuli linna omandisse pärandvarana 2006. a. Väljakujunenud kasutuskorra järgi vastab linna mõttelisele osale teisel korrusel asuv 2-toaline eluruum üldpinnaga 23,7 m². Elamu tehniline seisukord on väga halb ja hoone vajab kapitaalremonti. Linnale kuuluv eluruum on rahuldavas seisukorras. Eluruumi köetakse elektriga, puudub vesi ja kanalisatsioon. Linnale kuuluv eluruum on õigusliku aluseta hõivatud. Hoone väga halva seisukorra ja suuri investeeringuid vajava olukorra tõttu ei ole kaasomandil linnale funktsiooni ja on seetõttu otstarbekas võõrandada.


Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, Tartu linnavara eeskirja § 12, § 25 lg 1 p 3 ja § 26 lg 1 p 2 Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Linnavarade osakonnal korraldada Tartu linna omandis oleva kinnistu Ujula 53 (registriosa nr 5128003) 2/15 mõttelise osa võõrandamiseks avalik suuline enampakkumine.
2. Kinnitada enampakkumise alghinnaks 130 000 krooni, tagatisraha suuruseks 13 000 krooni ja osavõtutasuks 1000 krooni.
3. Korraldus jõustub 26. mail 2010. a.
4. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Urmas Kruise
Linnapea



Jüri Mölder
Linnasekretär