



TARTU LINNAVALITSUS
KORRALDUS

Tartu, Raekoda

25.05.2010 nr 586

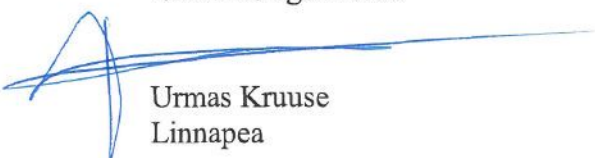
**Korteriomandi Taara pst 1-M1 võõrandamine
avalikul suulisel enampakkumisel**


Tartu linnale kuulub elamus Tartus, Taara puiestee 1 korteriomand M1. Korteriomandi koosseisu kuulub 1290/35170 mõttelist osa kinnistust ja reaalosana mitteeluruum, mis on plaanil tähistatud MI, üldpinnaga 129 m². Ruumid paiknevad hoone keldrikorrusel erinevates maja otstes eraldi sissepääsudega maja külgedelt. Mitteeluruumid seisavad tühjana, kuna keldrikorruse ruumide üürimiseks ei ole täna enam nõudlust. Seega on nimetatud mitteeluruum otstarbekas võõrandada. Ruumid suurusega 63,3 m² ja suurusega 65,7 m² paiknevad eraldi maja otstes ning on teineteisest sõltumatult kasutatavad. Seega on mõistlik ruumid võõrandada eraldi korteriomanditena. Korteriomandi jagamine toimub peale enampakkumise tulemuste kinnitamist.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, Tartu linnavara eeskirja § 12, §25 lg 1 p 3, § 26 lg 1 p 2, § 28 lg 1 Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Linnavarade osakonnal korraldada Tartu linna omandis oleva korteriomandi Taara pst 1-MI (registriosa nr 2848603) võõrandamiseks avalik suuline enampakkumine.
2. Kinnitada enampakkumise alghinnad alljärgnevalt:
 - 2.1 korteriomandi osale suurusega 63,3 m² alghind 140 000 krooni, tagatisraha suuruseks 14 000 krooni ja osavõtutasuks 1000 krooni.
 - 2.2 korteriomandi osale suurusega 65,7 m² alghind 150 000 krooni, tagatisraha suuruseks 15 000 krooni ja osavõtutasuks 1000 krooni.
3. Korraldus jõustub 26. mail 2010. a.
4. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.


Urmas Kruise
Linnapea


Jüri Mölder
Linnasekretär