



TARTU LINNAVALITSUS KORRALDUS

Tartu, Raekoda

25.05.2010 nr 578

Jakobi 52 rendilepingu muutmine

Tartu linn ja Asta Otsing sõlmisid 3. juunil 1996. a rendilepingu kümneks aastaks Jakobi 52 hoone, kogupinnaga 702 m² rentimiseks Tartu Lastekunstikooli tegevuseks. Rendileandja Asta Otsingu surma järel sai Jakobi 52 uueks omanikuks Korp!Fraternitas Livienensis.

Tartu Lastekunstikool kolis enamuse oma tegevustest 2006. a Tiigi 61 hoonesse, kuid ruumipuuduse tõttu säilis jätkuvalt vajadus kasutada osasid Jakobi 52 ruume lastekunstikooli tarvis. Tartu Linnavalitsus andis 17. jaanuari 2006. a korraldusega nr 74 nõusoleku Jakobi 52 rendilepingu tingimuste muutmiseks ning 27. jaanuari 2006. a kokkuleppega Fraternitas Livienensis'e ja Tartu linna vahel muudetud rendilepingu kohaselt jätkus Tartu Lastekunstikooli tegevus Jakobi 52 hoones keldrikorruse ruumides pindalaga 86,6 m² (skulptuuri-keramikaklass) ning I korruse ruumides pindalaga 175,6 m² (galerii ja graafikaklass). Lepingu uueks tähtajaks määrati 31. mai 2009. a. Esialgsete prognooside kohaselt pidi selleks ajaks valmima Tiigi 61 hoovimaja.

Tartu Linnavalitsuse 7. aprilli 2009. a korraldusega nr 375 otsustati pikendada Tartu linna ja Asta Otsingu vahel 3. juunil 1996. a sõlmitud rendilepingut kuni 31. maini 2010. a.

Kuna tänaseni ei ole hoovimaja valminud ning puuduvad alternatiivsed võimalused Jakobi 52 ruumides tegutseva Lastekunstikooli tegevuse mujale viimiseks, on Tartu linn pidanud läbirääkimisi Jakobi 52 omanikega ning saavutanud kokkuleppe pikendada rendilepingut samadel tingimused täiendavalt 1 aasta võrra.


Arvestades eeltoodut ning võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2 ja linnavara eeskirja § 8 lg 3 p 2 ja lg 4, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:


1. Pikendada Tartu linna ja Asta Otsingu vahel 3. juunil 1996. a sõlmitud rendilepingut kuni 31. maini 2011. a.
2. Volitada punktis 1 nimetatud rendilepingu muutmise kokkuleppele alla kirjutama kultuuriosakonna juhataja Katriin Fisch-Uibopuu.
3. Korraldus jõustub teatavastegemisest korporatsioon Fraternitas Livienensis'ile.
4. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses

2

sätetatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Urmas Kruuse
Linnapea



Jüri Mölder
Linnasekretär