



TARTU LINNAVALITSUS KORRALDUS

Tartu, Raekoda

20.04.2010 nr 451

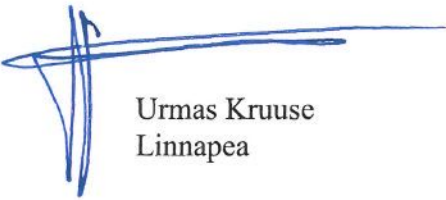
Pikk 55a äriruumide üürile andmine suulisel enampakkumisel

Pikk 55a äriruumide üürileping senise kasutajaga lõpetati 22. veebruaril 2010. a. Tühjade ruumide ülalpidamine on ebaotstarbekas ja kulukas.


Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, Tartu linnavara eeskirja § 10 lg 1 p 1 ja lg 2 p 3 ja § 12 lg 1, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Linnavarade osakonnal korraldada suuline enampakkumine Pikk 55a äriruumide üldpindalaga 128,3 m² üürile andmiseks.
2. Punktis 1 nimetatud ruumid antakse üürile järgmistel tingimustel:
 - 2.1. ruumid antakse üürile 3 aastaks kasutamiseks toitlustuskohana;
 - 2.2. ruumid antakse üürile alghinnaga 30 kr/m² kuus;
 - 2.3. üürileping sõlmitakse vastavalt Tartu Linnavalitsuse 9. novembri 2004. a istungi protokolliga nr 72 kinnitatud äriruumi üürilepingu tüüpvormile, millest jäetakse välja punkt 3.2;
 - 2.4. ruumide remondi ajal, kuid mitte kauem kui 1 kuu alates lepingu jõustumisest, on üürnik üüri tasumisest vabastatud.
3. Punktis 1 nimetatud ruumide suulise enampakkumise osavõtutasu on 1 000 krooni ja tagatisraha 5000 krooni.
4. Korraldus jõustub 21. aprillil 2010. a.



Urmas Kruise
Linnapea



Jüri Mölder
Linnasekretär