



TARTU LINNAVALITSUS
KORRALDUS

Tartu, Raekoda

02.03.2010 nr 267

Jaamamõisa 28 äriruumi üürilepingu muutmine

OÜ A.Veskimets, kes kasutab Jaamamõisa 28 ruume üldpindalaga 912,2 m², soovib korrastada Jaamamõisa 26 ja 28 hoonete vahelist territooriumi kasutamiseks vanade autode hoiuplatsina. Territooriumi kasutusele võtmiseks on OÜ A.Veskimets valmis territooriumi oma kulul korrastama ja kandma kõik selle korrashoiuga seotud kulutused.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, Tartu linnavara eeskirja § 19 lg 1 ja arvestades OÜ A.Veskimets taotlust, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Muuta OÜga A.Veskimets 31. juulil 2003. a sõlmitud äriruumi üürilepingut nr 4122 alljärgnevalt:

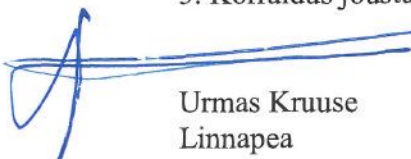
1.1. täiendada punkti 2 ja anda alates 1. aprillist 2010. a üürnikule tasuta kasutada Jaamamõisa 26 ja 28 hoonete vahel paiknev territoorium üldpindalaga 120 m²;

1.2. lisada punkt 5.1.9 sõnastuses "Üürnik kohustub korrastama oma kulul ja vastavalt vajadusele Jaamamõisa 26 ja 28 hoonete vahel paikneva territooriumi üldpindalaga 120 m² ning tagama selle korrashoiu lepingu kehtivuse ajal";

1.3. lisada punkt 5.3.4 sõnastuses "Üürnikul on õigus oma kulul eraldada territoorium taraga, tingimusel et see lammutatakse lepingu lõpetamisel".

2. Volitada punktis 1 nimetatud lepingu muutmise kokkulepet sõlmima linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson

3. Korraldus jõustub 3. märtsil 2010. a.



Urmas Kruise
Linnapea



Jüri Mölder
Linnasekretär