



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

19.01.2010 nr 67

Tartu linna tänava maal moodustatavale katastriüksusele aadressi, ehitise teenindamiseks vajaliku maa suuruse ja sihtotstarbe määramine ning Tartu Linnavalitsuse 16. juuni 2009 korralduse nr 700 osaline kehtetuks tunnistamine

Tartu Linnavalitsuse 16. juuni 2009 korraldusega nr 700 on katastriüksuste Kaunase pst 68, Kaunase pst 70, Kaunase pst 68b ning kinnistute Kaunase pst 79, Kaunase pst 80, Kaunase pst 81 ja Kaunase pst 56 vahelisele maa-alale, pindalaga 14 736 m², määratud aadressiks Kaunase pst 70a ja maakasutuse sihtotstarbeks 100% üldkasutatav maa (Üm). Sihtotstarve on määratud tulenevalt asjaolust, et territooriumi kohta on koostatud "Tartu linna Anne linnaosa II mikrorajooni detailplaneerimise projekt A-925-76", mille kohaselt on selle ala põhikasutusfunktsioonina ette nähtud üldkasutatav maa (Üm).

Tartu Linnavolikogu 2. juuni 2009 otsuse nr 551 alusel on vastav maa-ala taotletud sotsiaalmaana Tartu linna munitsipaalomandisse. Tartu Maavalitsus on 15. detsembri 2009 kirjaga nr 3.2-1/4800-6 Kaunase pst 70a maa munitsipaliseerimise taotluse ja selle juurde kuuluva toimiku tagastanud ettepanekuga viia maa munitsipaalomandisse taotlemise toimiku materjalid vastavusse Maa-ameti seisukohaga. Maa-amet leiab, et selle maaüksuse maakasutusfunktsioon on transpordimaa, kuna nimetatud maaüksuse puhul on osaliselt tegemist jalakäijate teega, mille kohta on väljastatud ehitise kasutusluba nr 5819. Lähtuvalt eeltoodust ning arvestades Tartu Maavalitsuse poolt kooskõlastatud teenindusmaa määramise ettepanekut, määratakse moodustatavale katastriüksusele aadress, ehitise teenindamiseks vajaliku maa suurus ja sihtotstarve ning tunnistatakse kehtetuks Tartu Linnavalitsuse 16. juuni 2009 korralduse nr 700 punkt 12.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2 ja p 3, maakatastriseaduse § 18 lg 4, Vabariigi Valitsuse 30. juuni 1998 määrusega nr 144 kinnitatud "Ehitise teenindamiseks vajaliku maa määramise korra", Vabariigi Valitsuse 23. oktoobri 2008 määruse nr 155 "Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord", Vabariigi Valitsuse 20. detsembri 2007 määruse nr 251 "Aadressiandmete süsteem" ja Tartu Linnavolikogu 9. juuni 2005 määruse nr 116 "Kohanimedede määramise kord" ning arvestades Tartu Maavalitsuse 15. detsembri 2009 kirja nr 3.2-1/4800-6, Tartu Linnavalitsus

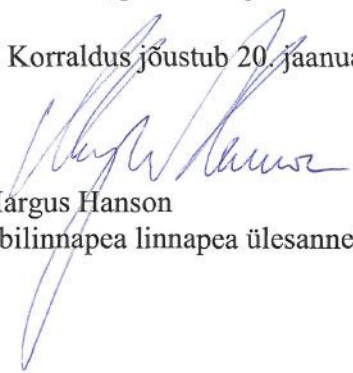
o t s u s t a b :

1. Määrata Kaunase puiesteel (Kaunase puiestee 68, Kaunase puiestee 70, Kaunase puiestee 68b ja Kaunase puiestee 58a katastriüksuste ning Kaunase puiestee 79, Kaunase puiestee 80, Kaunase puiestee 81, Kaunase puiestee 56 ja Kaunase puiestee 79a kinnistute vahelisel maa-alal)


moodustuvale katastriüksusele aadressiks Kaunase puiestee T70, ehitise teenindamiseks vajaliku maa suuruseks 14 736 m² ja sihtotstarbeks 100% transpordimaa (L).

2. Tunnistada kehtetuks Tartu Linnavalitsuse 16. juuni 2009 korralduse nr 700 "Haljasaladele aadresside, pindalade ja maakasutuse sihtotstarvete määramine" punkt 12.

3. Korraldus jõustub 20. jaanuaril 2010. a.



Margus Hanson
Abilinnapea linnapea ülesannetes



Jüri Mölder
Linnasekretär