



## TARTU LINNAVALITSUS

### KORRALDUS

Tartu, Raekoda

08.12.2009 nr 1381

#### **Tartu linna omandis olevate kinnistute ühendamine ning uuele tekkinud reaalosalale aadressi, pindala suuruse ja sihtotstarbe määramine**

Tartu linna omandis on Kesklinna linnaosas Väike-Turu tänaval asuvad 46 endiste garaažide alust kinnistut. Maa-alal asusid grupigaraažidena 60 garaažiboksi, mis on täies ulatuses lammutatud. Kinnisasja otstarbekaks kasutamiseks ja majandamiseks on vajalik endiste garaažide alused kinnistud ühendada.

Tartu Linnavolikogu 16. veebruari 1995 määrusega nr 52 kehtestatud Võidu silla - Turu tänava pikenduse ja Emajõe vahelise ala detailplaneeringu kohaselt on maa-alale kavandatud avaliku parkla rajamine. Maakatastriseaduse § 18 lg 2 alusel määratakse moodustatavale katastriüksusele transpordimaa (L) sihtotstarve kehtestatud detailplaneeringu alusel.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, asjaõigusseaduse § 54 lg 1, maakorraldusseaduse § 3 lg 1, maakatastriseaduse § 18 lg 2, Vabariigi Valitsuse 23. oktoobri 2008 määruse nr 155 "Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord", Vabariigi Valitsuse 20. detsembri 2007 määruse nr 251 "Aadressiandmete süsteem", Tartu Linnavolikogu 9. juuni 2005 määruse nr 116 "Kohanimedede määramise kord", Tartu Linnavolikogu 16. veebruari 1995 määrusega nr 52 kehtestatud Võidu silla - Turu tänava pikenduse ja Emajõe vahelise ala detailplaneeringu ja Tartumaa Maamõõdubüroo OÜ maamõõtja poolt 19. novembril 2009 koostatud katastriüksuse plaani, Tartu Linnavalitsus

#### **o t s u s t a b :**

1. Ühendada linna omandis olevad 46 endiste garaažide alust kinnistut ja määrata ühendamisel tekkivale uuele katastriüksusele aadress, pindala ja sihtotstarve alljärgnevalt:

1.1 Kinnistute senised aadressid, pindalad ja sihtotstarbed:

- 1.1.1 Väike-Turu tn 6/1, registriosa nr 5264203, pindala 91 m<sup>2</sup>, 100% transpordimaa (L);
- 1.1.2 Väike-Turu tn 6/4, registriosa nr 3270703, pindala 30 m<sup>2</sup>, 100% elamumaa (E);
- 1.1.3 Väike-Turu tn 6/5, registriosa nr 3470803, pindala 30 m<sup>2</sup>, 100% elamumaa (E);
- 1.1.4 Väike-Turu tn 6/6, registriosa nr 3275103, pindala 30 m<sup>2</sup>, 100% elamumaa (E);
- 1.1.5 Väike-Turu tn 6/7, registriosa nr 3275203, pindala 34 m<sup>2</sup>, 100% elamumaa (E);
- 1.1.6 Väike-Turu tn 6/8, registriosa nr 3758103, pindala 34 m<sup>2</sup>, 100% elamumaa (E);
- 1.1.7 Väike-Turu tn 6/9, registriosa nr 3264603, pindala 34 m<sup>2</sup>, 100% elamumaa (E);
- 1.1.8 Väike-Turu tn 6/10, registriosa nr 5264103, pindala 387 m<sup>2</sup>, 100% transpordimaa (L);
- 1.1.9 Väike-Turu tn 6/11, registriosa nr 3236803, pindala 34 m<sup>2</sup>, 100% elamumaa (E);
- 1.1.10 Väike-Turu tn 6/12, registriosa nr 3263803, pindala 34 m<sup>2</sup>, 100% elamumaa (E);
- 1.1.11 Väike-Turu tn 6/13, registriosa nr 3263903, pindala 35 m<sup>2</sup>, 100% elamumaa (E);
- 1.1.12 Väike-Turu tn 6/14, registriosa nr 3386003, pindala 35 m<sup>2</sup>, 100% elamumaa (E);

- 1.1.13 Väike-Turu tn 6/15, registriosa nr 3296303, pindala 35 m<sup>2</sup>, 100% elamumaa (E);  
 1.1.14 Väike-Turu tn 6/18, registriosa nr 3357603, pindala 35 m<sup>2</sup>, 100% elamumaa (E);  
 1.1.15 Väike-Turu tn 6/19, registriosa nr 3352803, pindala 35 m<sup>2</sup>, 100% elamumaa (E);  
 1.1.16 Väike-Turu tn 6/20, registriosa nr 3264003, pindala 35 m<sup>2</sup>, 100% elamumaa (E);  
 1.1.17 Väike-Turu tn 6/21, registriosa nr 4361603, pindala 35 m<sup>2</sup>, 100% elamumaa (E);  
 1.1.18 Väike-Turu tn 6/24, registriosa nr 3352903, pindala 35 m<sup>2</sup>, 100% elamumaa (E);  
 1.1.19 Väike-Turu tn 6/25, registriosa nr 3386103, pindala 35 m<sup>2</sup>, 100% elamumaa (E);  
 1.1.20 Väike-Turu tn 6/26, registriosa nr 3264103, pindala 35 m<sup>2</sup>, 100% elamumaa (E);  
 1.1.21 Väike-Turu tn 6/27, registriosa nr 3470503, pindala 35 m<sup>2</sup>, 100% elamumaa (E);  
 1.1.22 Väike-Turu tn 6/30, registriosa nr 3264203, pindala 35 m<sup>2</sup>, 100% elamumaa (E);  
 1.1.23 Väike-Turu tn 6/35, registriosa nr 3270603, pindala 35 m<sup>2</sup>, 100% elamumaa (E);  
 1.1.24 Väike-Turu tn 6/36, registriosa nr 3357503, pindala 35 m<sup>2</sup>, 100% elamumaa (E);  
 1.1.25 Väike-Turu tn 6/37, registriosa nr 3357403, pindala 36 m<sup>2</sup>, 100% elamumaa (E);  
 1.1.26 Väike-Turu tn 6/38, registriosa nr 3316303, pindala 36 m<sup>2</sup>, 100% elamumaa (E);  
 1.1.27 Väike-Turu tn 6/39, registriosa nr 3827003, pindala 36 m<sup>2</sup>, 100% elamumaa (E);  
 1.1.28 Väike-Turu tn 6/40, registriosa nr 3236903, pindala 36 m<sup>2</sup>, 100% elamumaa (E);  
 1.1.29 Väike-Turu tn 6/41, registriosa nr 3217803, pindala 36 m<sup>2</sup>, 100% elamumaa (E);  
 1.1.30 Väike-Turu tn 6/42, registriosa nr 3270803, pindala 36 m<sup>2</sup>, 100% elamumaa (E);  
 1.1.31 Väike-Turu tn 6/43, registriosa nr 5264003, pindala 70 m<sup>2</sup>, 100% transpordimaa (L);  
 1.1.32 Väike-Turu tn 6/44, registriosa nr 3470703, pindala 35 m<sup>2</sup>, 100% elamumaa (E);  
 1.1.33 Väike-Turu tn 6/45, registriosa nr 5264303, pindala 35 m<sup>2</sup>, 100% transpordimaa (L);  
 1.1.34 Väike-Turu tn 6/46, registriosa nr 3316403, pindala 35 m<sup>2</sup>, 100% elamumaa (E);  
 1.1.35 Väike-Turu tn 6/47, registriosa nr 3309603, pindala 35 m<sup>2</sup>, 100% elamumaa (E);  
 1.1.36 Väike-Turu tn 6/48, registriosa nr 5263903, pindala 35 m<sup>2</sup>, 100% transpordimaa (L);  
 1.1.37 Väike-Turu tn 6/50, registriosa nr 3940903, pindala 35 m<sup>2</sup>, 100% elamumaa (E);  
 1.1.38 Väike-Turu tn 6/51, registriosa nr 3914703, pindala 35 m<sup>2</sup>, 100% elamumaa (E);  
 1.1.39 Väike-Turu tn 6/52, registriosa nr 3264303, pindala 35 m<sup>2</sup>, 100% elamumaa (E);  
 1.1.40 Väike-Turu tn 6/53, registriosa nr 3264403, pindala 35 m<sup>2</sup>, 100% elamumaa (E);  
 1.1.41 Väike-Turu tn 6/54, registriosa nr 3264503, pindala 35 m<sup>2</sup>, 100% elamumaa (E);  
 1.1.42 Väike-Turu tn 6/55, registriosa nr 3270903, pindala 30 m<sup>2</sup>, 100% elamumaa (E);  
 1.1.43 Väike-Turu tn 6/57, registriosa nr 5266203, pindala 60 m<sup>2</sup>, 100% transpordimaa (L);  
 1.1.44 Väike-Turu tn 6/58, registriosa nr 3296403, pindala 30 m<sup>2</sup>, 100% elamumaa (E);  
 1.1.45 Väike-Turu tn 6/59, registriosa nr 3296203, pindala 30 m<sup>2</sup>, 100% elamumaa (E);  
 1.1.46 Väike-Turu tn 6/60, registriosa nr 3309703, pindala 30 m<sup>2</sup>, 100% elamumaa (E).


1.2. Uue katastriüksuse aadress, pindala ja sihtotstarve:

1.2.1 Väike-Turu tn 6, pindala 2048 m<sup>2</sup>, 100% transpordimaa (L).

2. Korraldus jõustub 9. detsembril 2009. a.

3. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama, või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korralduse teatavakstegemisest.

  
 Jüri Sasi  
 Abilinnapea linnapea ülesannetes

  
 Anneli Apuhtin  
 Õigusteestuse juhataja linnasekretäri  
 ülesannetes