



TARTU LINNAVALITSUS  
KORRALDUS

Tartu, Raekoda

01.12.2009 nr 1360

**Hommiku tn 6 kinnistu jagamisel  
tekkinud reaalosadele aadresside,  
reaalosade pindalade ja katastriüksuste  
sihtotstarvete määramine**

Hommiku tn 6 kinnistu omanik esitas 8. septembril 2009 linnavalitsusele avalduse, milles soovib Hommiku tn 6 kinnistu jagamist kaheks eraldiseisvaks reaalosaks.

Tartu Linnavolikogu 8. juuni 2000 otsusega nr 148 "Kehtestatud planeeringute ülevaatamine" on kehtima jäetud Veeriku mikrorajooni II etapi detailplaneering, millega nähakse ette võimalus jagada Hommiku tn 6 kinnistu kaheks elamumaa sihtotstarbega kinnistuks.

Maakatastriseaduse § 18 lg 2 alusel määratakse moodustatavatele katastriüksustele sihtotstarve kehtestatud detailplaneeringu alusel.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, asjaõigusseaduse § 54 lg 1, maakorraldusseaduse § 3 lg 1 ja § 13 lg 1, maakatastriseaduse § 18 lg 2, planeerimisseaduse § 9 lg 8, Vabariigi Valitsuse 23. oktoobri 2008 määruse nr 155 "Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord", Vabariigi Valitsuse 20. detsembri 2007 määruse nr 251 "Aadressiandmete süsteem", Tartu Linnavolikogu 9. juuni 2005 määruse nr 116 "Kohanimede määramise kord", Tartu Linnavolikogu 8. juuni 2000 otsusega nr 148 "Kehtestatud planeeringute ülevaatamine" kehtima jäetud "Veeriku mikrorajooni II etapi detailplaneeringu" ning arvestades kinnistu omaniku 8. septembri 2009 avaldust ja osaihtingu Tartu Maakorralduse poolt 29. oktoobril 2009 koostatud katastriüksuse jagamise projektplaani, Tartu Linnavalitsus

**o t s u s t a b :**


1. Määrata Hommiku tn 6 (registriosa nr 2816503, katastritunnus 79502:029:0028, pindala 1971 m<sup>2</sup>, sihtotstarve 100% elamumaa) jagamisel tekkinud reaalosadele aadressid, reaalosade pindalad ja katastriüksuste sihtotstarbed alljärgnevalt:

- 1.1 jagamisplaanil pos 1 tähistatud reaalosale Hommiku tn 6, pindala 825 m<sup>2</sup>, 100% elamumaa (E);
- 1.2 jagamisplaanil pos 2 tähistatud reaalosale Hommiku tn 6b, pindala 1146 m<sup>2</sup>, 100% elamumaa (E).


2. Korraldus jõustub kinnistu omanikele teatavastegemisest.

3. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule

107  
halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Urmas Kruuse  
Linnapea



Jüri Mölder  
Linnasekretär