



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

06.10.2009 nr 1118

Tartu Linnavalitsuse 16. detsembri 2008 korralduse nr 1348 muutmine

Kehtiva Tartu linna üldplaneeringuga on Kvissentali tee 17b maa-ala põhikasutusfunktsioonina ette nähtud osaliselt ühiskondlike ehitiste maa (Üh) ja osaliselt elumumaa (E). Tartu Linnavalitsuse 16. detsembri 2008 korraldusega nr 1348 on määratud Kvissentali tee 17b maakasutuse sihtotstarbeks ühiskondlike ehitiste maa (Üh).

Maa-amet on Kvissentali tee 17a ja Kvissentali tee 17b maaüksusi taotlenud riigi omandisse 9. veebruari 2005 taotlusega nr 6.3-5/51, lähiaadressiga Kvissentali tee 17a. Tartu Linnavalitsuse 16. detsembri 2008 korraldusega nr 1348 on otsustatud mitte nõustuda antud maa-ala riigi omandisse jätmisega ning määrati Kvissentali tee 17a ja Kvissentali tee 17b maaüksuste pindalad ja maakasutuse sihtotstarbed.

Tartu Linnavolikogu 19. veebruari 2009 otsusega nr 486 otsustati taotleda Kvissentali tee 17a ja Kvissentali tee 17b munitsipaalomandisse. Tartu Maavanema 15. juuni 2009 korraldusega nr 532 anti Kvissentali tee 17a üldkasutatava maana Tartu linna omandisse, pindalaga 44 857 m².

Maa-amet oma kirjas maavanemale 26. mai 2009 nr 6.3-2/4587 väljendas riigi huvi Kvissentali tee 17b asuva maaüksuse lõunaserva planeeritud ca 840 m² suuruse väikeelamumaa maakasutusega maa-ala osas. Sellega seoses Keskkonnaministeerium korrigeerib vastavalt eeltoodule Kvissentali tee 17a ja Kvissentali tee 17b asuvate maaüksuste alal paiknevat riigi reservmaa piiriettepanekut AT0502040011 pärast seda, kui Kvissentali tee 17a ja Kvissentali tee 17b asuvate maaüksuste katastriüksuste moodustamise toimikud esitatakse maakatastrisse. Seega on vajalik muuta Tartu Linnavalitsuse 16. detsembri 2008 korraldust nr 1348 Kvissentali tee 17b krundi pindala suuruse osas.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, p 3, maakatastriseaduse § 18 lg 6, Vabariigi Valitsuse 23. oktoobri 2008 määrusega nr 155 kinnitatud "Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord", Vabariigi Valitsuse 20. detsembri 2007 määruse nr 251 "Aadressiandmete süsteem", Tartu Linnavolikogu 9. juuni 2005 määruse nr 116 "Kohanimedele määramise kord" ja Tartu Linnavolikogu 6. oktoobri 2005 määrusega nr 125 kehtestatud Tartu linna üldplaneeringu ning arvestades naabermaaüksuste piire, Tartu Linnavalitsus

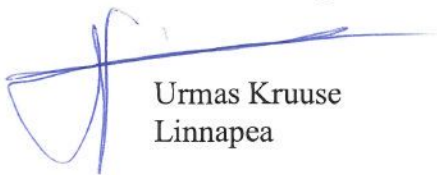
o t s u s t a b :

1. Muuta Tartu Linnavalitsuse 16. detsembri 2008 korralduse nr 1348 "Mittenõustumine maa riigi omandisse jätmisega, maa-aladele aadresside, pindalade ja maakasutuse sihtotstarvete määramine ning Tartu Linnavalitsuse 8. märtsi 2005 korralduse nr 321 kehtetuks tunnistamine" punkti 3 ning

sõnastada see järgmiselt:

"3. Määrata Kvissentali tee, kinnistute Kvissentali tee 19a ja Lootsi tn 21 ning katastriüksuse Kvissentali tee 17a vahelisele maa-alale pindalaga 11 797 m² aadressiks Kvissentali tee 17b ja maakasutuse sihtotstarbeks ühiskondlike ehitiste maa (Üh)."

2. Korraldus jõustub 7. oktoobrill 2009.



Urmas Kruise
Linnapea



Anneli Apuhtin
Õigusteenistuse juhataja linnasekretäri
ülesannetes