



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

10.07.2009 nr 821

Marja tn 15 kinnistu jagamisel tekkinud reaalosadele aadresside, reaalosade pindalade ja katastriüksuste sihtotstarvete määramine

Tartu linnale kuulub Supilinna linnaosas asuv Marja tn 15 elamumaa sihtotstarbega kinnistu. Tartu Linnavolikogu 16. aprilli 2009 otsusega nr 498 kehtestatud Marja 15 ja Marja 19 kruntide detailplaneeringuga on kavandatud elamumaa kruntide moodustamine ja jalgteede tarbeks maaüksuse reserveerimine. Detailplaneeringu realiseerimise esimeses etapis jagatakse Tartu linna omandis olev Marja tn 15 kinnistu kolmeks reaalosaks. Planeeringuga näidatud jalgteede kulgemiseks vajaliku maa reserveerimiseks on Tartu linn ja Marja tn 13 kinnistu omanik kokku leppinud maatükkide pos 4 (19 m²) ja pos 5 (19 m²) vahetuse. Detailplaneeringu realiseerimise teises etapis muudetakse Marja tn 13 ja Marja tn 15 kinnistute piire.

Maakatastriseaduse § 18 lg 2 alusel määratakse moodustatavatele katastriüksustele sihtotstarve kehtestatud detailplaneeringu alusel.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, asjaõigusseaduse § 54 lg 1, maakorraldusseaduse § 3 lg 1 ja § 13 lg 1, maakatastriseaduse § 18 lg 2, planeerimisseaduse § 9 lg 8, Vabariigi Valitsuse 23. oktoobri 2008 määruse nr 155 "Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord", Vabariigi Valitsuse 20. detsembri 2007 määruse nr 251 "Aadressiandmete süsteem", Tartu Linnavolikogu 9. juuni 2005 määruse nr 116 "Kohanimedele määramise kord", Tartu Linnavolikogu 16. aprilli 2009 otsusega nr 498 kehtestatud Marja 15 ja Marja 19 kruntide detailplaneeringu ning arvestades osühingu Omandi poolt 12. juunil 2009 koostatud katastriüksuste plaane, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b :

1. Määrata Marja tn 15 (registriosa nr 2318703, katastritunnus 79513:013:0055, pindala 1970 m², sihtotstarve 100% elamumaa) jagamisel tekkinud reaalosadele aadressid, reaalosade pindalad ja katastriüksuste sihtotstarbed alljärgnevalt:

1.1 detailplaneeringus pos 1 tähistatud reaalosale Marja tn 17, pindala 708 m², 100% elamumaa (E);


1.2 detailplaneeringus pos 2 tähistatud reaalosale Marja tn 15, pindala 888 m², 100% elamumaa (E);

1.3 detailplaneeringus pos 3 tähistatud reaalosale Marja tänav T15, pindala 374 m², 100% transpordimaa (L).


2. Korraldus jõustub 13. juulil 2009. a.

3. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal

oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule²⁰
halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse
teatavakstegemisest.



Urmas Kruuse
Linnapea



Helle Uusorg
Õigusteenistuse vanemjurist
linnasekretäri ülesannetes