

607



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

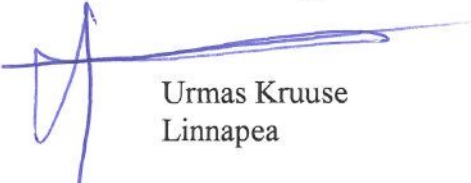
30.06.2009 nr 773

Ilmatsalu 5 ja Ilmatsalu 5a kruntidele parkla rajamiseks projekteerimistingimuste määramine

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1, § 30 lg 1 p 2, teeseaduse § 19 lg 5, ehitusseaduse § 19 lg 1 p 2 ja lg 3 ning Tartu linna ehitusmääruse § 26 lg 1 ja lg 4 ja arvestades Tartu Linnavalitsuse 31. oktoobri 2006. a määruse nr 27 "Tartu linna ehitusmääruse rakendusaktide kinnitamine" lisa 9 "Rajatiste projekteerimistingimuste vorminõuded", Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b :

1. Määrata Ilmatsalu 5 ja Ilmatsalu 5a kruntidele parkla rajamise projekteerimistingimused vastavalt lisale.
2. Linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnal avaldada kahe nädala jooksul informatsioon projekteerimistingimuste määramise kohta ajalehes Postimees ja Tartu linna koduleheküljel.
3. Korraldus jõustub 1. juulil 2009. a.
4. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.


Urmas Kruuse
Linnapea


Jüri Mölder
Linnasekretär

Ilmatsalu 5 ja Ilmatsalu 5a kruntidele parkla rajamise projekteerimistingimused PTR-09-040

Projekteerimistingimuste taotleja: AS Eesti Energia

Projekteerimise tingimused kehtivad 2 aastat alates korralduse jõustumisest

1. Lähtedokumendid

1.1 Asukohaskeem

lisa 1

2. Lähteandmed

2.1 Projekt koostada vastavalt teede- ja sideministri 28. septembri 1999. a määrusele nr 54 "Teeprojekti suhtes esitatavad nõuded".

2.2 Projekteerida vastavalt järgmistele Eesti Standarditele:

2.2.1 EVS 843:2003 "Linnatänavad". Projekteerimise lähtetase kõigi tehniliste lahenduste osas on hea "H";

2.2.2 EVS 614:2008 "Teemärgised ja nende kasutamine";

2.2.3 EVS 613:2001 "Liiklusmärgid ja nende kasutamine".

2.3 Arvestamisele kuuluvad Tartu Linnavalitsuse linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna arhiivis asuvad dokumendid:

2.3.1 Tartu linna üldplaneering 06.10.2005.

2.4 Projekti koostamise aluskaardiks võtta aktualiseeritud (olemasolevat situatsiooni tõeselt kajastav, sh tehnovõrgud) digitaalselt mõõdistatud geodeetiline alusplaan täpsusastmega M 1:500, kus on esitatud andmed koostaja kohta (ettevõtja nimi, litsentsi nr, töö nr), mõõdistamise aeg. Geodeetiline alusplaan peab olema registreeritud linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna geodeesia teenistuses. Alusele peavad olema kantud kõik puud.

2.5 Väljastatud projekteerimistingimused, võrguettevõtete tehnilised tingimused ja muu projektiga seonduv informatsioon lisada projekti kausta.

3. Projektlahenduse sisu

3.1 Projekteerida sõiduautodele parkla rajamine vastavalt lisale 1. Parkla kattena kasutada asfaltbetooni või tänavakivi. Projekteerida parkimiskohtade mahamärkimine.

3.2 Lahendada projekteeritavalt alalt sademevee kogumine ja kanaliseerimine (lahendus ja sidumine eesvooluga ulatub väljaspoole projekteeritavat ala) taotledes eelnevalt tehnilised tingimused ASilt Tartu Veevärk. Sademevesi ei tohi valguda naaberkruntidele. Üle 10 kohaga parkla sademevesi tuleb enne kanalisatsiooni juhtimist puhastada õli-liivapüüduris.

3.3 Projekteerida parklate valgustus. Näidata parkla valgustamiseks vajalike toitekaablite ja mastide asukohad ning tüübid.

3.4 Projekteerida kergliiklejate liiklemiseks ettenähtud teed, ühendades parklad hoonetesse sissepääsudega. Klienditeeninduse ukse juurde projekteerida jalgratta hoiuraamide paigaldamine.

3.5 Esitada alal likvideeritav ja asendatav haljastus, sh tööde käigus rikutud murupindade taastamine. Puude raieks tuleb taotleda raieluba vastavalt Tartu Linnavolikogu 01.07.2004. a määrusele nr 79 "Puu raiumiseks loa andmise kord".

3.6 Esitada ehitusest tulenev tehnovõrkude rajamise, rekonstrueerimise ja ümbertõstmise lahendus. Tehnovõrkude projekteerimiseks taotleda võrguettevõtelt tehnilised tingimused. Ehitustööde läbiviimiseks võtta luba projekteeritaval alal olemasolevate ja projekteeritavate tehnovõrkude

valdajatelt.

3.7 Fikseerida väljakaevatava pinnase maht ja ladustamise koht.

3.8 Esitada töömahtude koondtabel tööliikide lõikes.

3.9 Projekti mahus esitada järgmised tööjoonised:

3.9.1 asendiplaan koos liikluskorralduse, parklavalgustuse ja tehnovõrkudega;

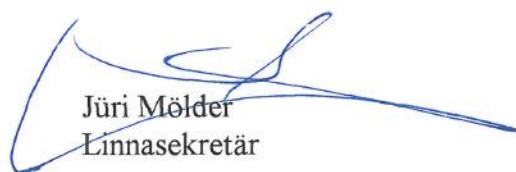
3.9.2 rist- ja pikiprofiilid;

3.9.3 vertikaalplaneerimise joonis koos sademevee ärajuhtimisega.

4. Kooskõlastused (kanda projekti asendiplaanile)

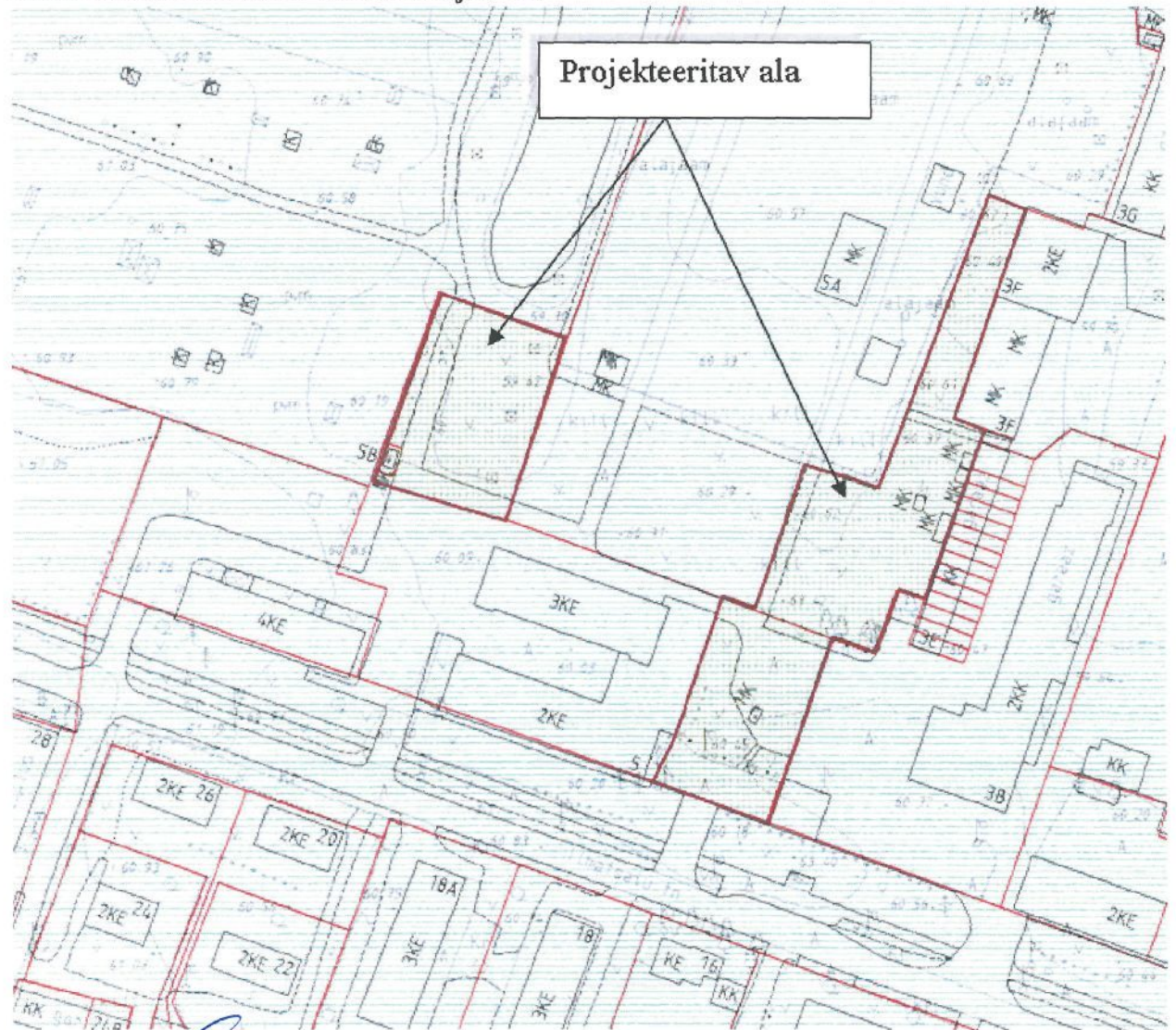
4.1 Projekt kooskõlastada AS-iga Eesti Energia.

5. Kooskõlastatud projekt esitada (esitada 2 identset eksemplari, millest üks köita pappkaantega arhiveerimiseks projektide arhiivis) **ehitusloa taotlemiseks arhitektuuri ja ehituse osakonnale.**



Jüri Mölder
Linnasekretär

Lisa 1 Asukohaskeem PTR-09-040 juurde




Jüri Mölder
Linnasekretär