



## TARTU LINNAVALITSUS

### KORRALDUS

Tartu, Raekoda

12.05.2009 nr 540

#### **Kalda tee 1 krundi detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine**

Tartu Linnavalitsuse 10.06.2008 korraldusega nr 694 algatati Kalda tee 1 krundi detailplaneeringu koostamine ja kinnitati lähteseisukohad. Planeeringu koostamisest huvitatud isik on AS Eesti Statoil. Detailplaneeringu koostaja on Arhitektuuribüroo Novel OÜ.

Planeeringuga määratakse Kalda tee 1 krundile ehitusõigus ja arhitektuurinõuded lisaks olemasolevale tanklahoonele uue 1-korruselise kuni 100 m<sup>2</sup> ehitusaluse pinnaga autopesula rajamiseks.

Linnavalitsus märgib, et avaliku väljapaneku korraldamise eesmärgiks on avalikkuse kaasamine planeeringu koostamise protsessi, et välja selgitada kõikide planeeringust huvitatud isikute seisukohad planeeringu lahenduse osas. Pärast huvitatud isikute seisukohtade selgumist on võimalik, et linnavalitsuse kaalutusotsuste tulemusel järgnevas planeerimismenetluse etappides planeeringulahendus muutub, kuna planeerimismenetluse eesmärk on tagada võimalikult paljusid osapooli rahuldava lahenduse leidmine planeeringu kehtestamise hetkeks.

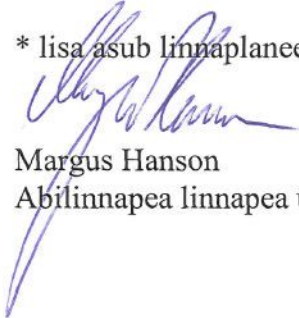
Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1 ja § 30 lg 1 p 2, planeerimisseaduse § 18 lg 1, lg 2 p 2 ja lg 6, Tartu linna ehitusmääruse § 12 lg-d 1 ja 2 ning arvestades Tartu Linnavolikogu 6. oktoobri 2005. a määrusega nr 125 kehtestatud Tartu linna üldplaneeringut, Tartu Linnavalitsus

**o t s u s t a b :**


1. Võtta vastu Kalda tee 1 krundi detailplaneering vastavalt lisale\*.
2. Linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnal korraldada Kalda tee 1 krundi detailplaneeringu avalik väljapanek.
3. Määrata avaliku väljapaneku ajaks 25. mai kuni 07. juuni 2009 ning asukohaks linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna fuajee Raekoja plats 3.
4. Linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnal korraldada detailplaneeringu avaliku väljapaneku toimumise aja ja asukoha, kavandatava hoonestuse iseloomu ning olulisemate maakasutus- ja ehitustingimuste kohta teate ilmumine ajalehes Postimees ja Tartu koduleheküljel vähemalt nädal aega enne avaliku väljapaneku algust.

5. Korraldus jõustub 13. mail 2009. a.

\* lisa asub linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnas



Margus Hanson  
Abilinnapea linnapea ülesannetes



Jüri Mölder  
Linnasekretär