



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

27.04.2009 nr 477

Tartu Linnavalitsuse 27.01.2009 korralduse nr 77 muutmine

Tartu Linnavalitsuse 27. jaanuari 2009. a korraldusega nr 77 määrati restaureerimistoetused ja otsustati sõlmida restaureerimistoetuste lepingud 49 isikuga, sealhulgas määrati toetus Piret Pungasele (Emajõe 4-4) 6900 krooni suuruses summas, Tartu Elamuhalduse ASile (Võru 132) 3574 krooni suuruses summas ja Tartu Akadeemilisele Kultuuri- ja Haridusühingule (Õpetaja 11) 7579 krooni suuruses summas.

Piret Pungasele ja Tartu Akadeemilisele Kultuuri- ja Haridusühingule makstakse välja toetus vastavalt restaureerimistöõde lõpparuandega koos esitatud kuludokumentidele. Määratud toetuse summa väheneb, kuna taotlejatel ei ole esitatud kõigi restaureeritud detailide kohta kuludokumente ja seetõttu koos restaureerimistoetuse lõpparuandega esitatud kuludokumentide kogusumma on väiksem kui avaldusega esitatud hinnapakkumises esitatud detaili restaureerimistöõde kogumaksumus.

Tartu Elamuhalduse AS teatas arhitektuuri ja ehituse osakonnale 04.02.2009.a esitatud kirjas, et Võru 132 maja elanikud on esitanud avalduse, mille alusel soovivad lahkuda Tartu Elamuhalduse AS haldusest alates 01.02.2009.a ning lõpetada Tartu Elamuhalduse ASi ja nende vahelise haldus- ja raamatupidamisteenuse lepingu ja soovis Võru 132 restaureerimistoetuse taotluse muutmist. 22.04.2009.a teatas Tartu Elamuhalduse AS kirjaliku teatisega, et Võru 132 elamu on korteriühistu majandamisel alates 01.03.2009.a.

Võru 132 omanikud on 13.01.2009.a moodustanud Korteriühistu Võru 132, reg. nr 80279571. 12.03.2009.a arhitektuuri ja ehituse osakonnale esitatud avalduses taotleb Korteriühistu Võru 132 esindaja Margit Jakobson Võru 132 välisukse väljavahetamiseks restaureerimistoetuse väljamaksmist korteriühistule Tartu Elamuhalduse AS asemel.

Vastavalt Tartu Linnavolikogu 15. märtsi 2007. a määrusega nr 52 kehtestatud "Tartu linna eelarvest restaureerimistoetuse andmise korra" §-le 2 toetust on õigus saada isikutel, kes on määruse § 3 lõikes 1 sätestatud tingimustele vastava ehitise või selle osa omanik, õiguspärane valdaja või omab vastavaid volitusi. Kuna Tartu Elamuhalduse AS ei oma enam vastavaid volitusi Võru 132 haldamiseks ja on teatanud toetuse taotlemisest loobumisest, ei ole määruse nr 52 alusel õigustatud Tartu Linnavalitsuse 27. jaanuari 2009. a korraldusega nr 77 määratud restaureerimistoetuse väljamaksmine Tartu Elamuhalduse ASile. Võttes arvesse, et Võru 132

korteriomanike poolt on asutatud korteriühistu korteriomandite eseme osaks oleva ehitise ja maatüki majandamiseks ja valitsemiseks ning korteriühistu poolt on esitatud avaldus Võru 132 välisukse väljavahetamiseks restaureerimistoetuse taotlemiseks, leiab linnavalitsus, et määruse nr 52 § 2 alusel on Korteriühistul Võru 132 õigus saada restaureerimistoetust Tartu Elamuhalduse AS asemel.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2 ja 3, Tartu Linnavolikogu 15. märtsi 2007. a määruse nr 52 "Tartu linna eelarvest restaureerimistoetuse andmise kord" § 7 lg 1, 3 ja 7 ning arvestades sõlmitud restaureerimistoetuse lepinguid, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Vähendada Piret Pungasele Emajõe 4-4 eest määratud restaureerimistoetust ning määrata uueks toetuse summaks 5738 krooni.
2. Vähendada Tartu Akadeemilisele Kultuuri- ja Haridusühingule Õpetaja 11 eest määratud restaureerimistoetust ning määrata uueks toetuse summaks 6633 krooni.
3. Lõpetada Tartu Elamuhalduse ASiga sõlmitud leping Võru 132 välisukse väljavahetamiseks restaureerimistoetuse maksmise kohta.
4. Sõlmida leping 2009. a linnaeelarvest restaureerimistoetuse andmiseks Korteriühistuga Võru 132 3574 krooni suuruses summas Võru 132 välisukse väljavahetamiseks.
5. Volitada punktides 1-4 nimetatud lepingutele alla kirjutama arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja Karin Raid. Punktis 4 nimetud leping sõlmitakse toetuse saajatega ühe kuu jooksul käesoleva korralduse jõustumisest.
6. Toetuste maksmine toimub vastavalt Tartu Linnavolikogu 15. märtsi 2007. a määruse nr 52 "Linna eelarvest restaureerimistoetuste andmise kord" §-le 7. Määruse või lepingu tingimuste rikkumisel toetust välja ei maksta.
7. Korraldus jõustub teatavakstegemisest Piret Pungasele, Tartu Akadeemilisele Kultuuri- ja Haridusühingule, Tartu Elamuhalduse ASile ja Korteriühistule Võru 132.
8. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule haldusmenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Urmas Kruuse
Linnapea



Jüri Mölder
Linnasekretär