



TARTU LINNAVALITSUS
KORRALDUS

Tartu, Raekoda

27.04.2009 nr 467

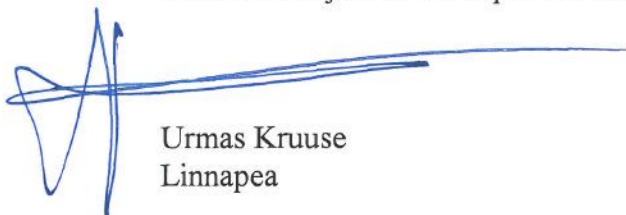
**Turu 3-3,4 äriruumide üürile andmine
suulisel enampakkumisel**

Tartu Linna Pensionäride Organisatsioon "Kodukodus" vabastas Turu 3-3,4 ruumid aprillis 2009. Tühjade ruumide ülalpidamine on ebaotstarbekas ja kulukas.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, Tartu linnavara eeskirja § 10 lg 1 p 1 ja lg 2 p 3 ja § 12 lg 1, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Linnavarade osakonnal korraldada suuline enampakkumine Turu 3-3,4 äriruumide üldpindalaga 87,3 m² üürile andmiseks.
2. Punktis 1 nimetatud ruumid antakse üürile järgmistel tingimustel:
 - 2.1. ruumid antakse üürile 5 aastaks kasutamiseks büroona;
 - 2.2. ruumid antakse üürile alghinnaga 40 kr/m² kuus;
 - 2.3. üürileping sõlmitakse vastavalt Tartu Linnavalitsuse 9. novembri 2004. a istungi protokolliga nr 72 kinnitatud äriruumi üürilepingu tüüpvormile, millest jäetakse välja punktid 3.2 ja 5.1.1;
 - 2.4. ruumide remondi ajal, kuid mitte kauem kui 1 kuu alates lepingu jõustumisest, on üürnik üüri tasumisest vabastatud.
3. Punktis 1 nimetatud ruumide suulise enampakkumise osavõtutasu on 1 000 krooni ja tagatisraha 7 000 krooni.
4. Korraldus jõustub 28. aprillil 2009. a.



Urmas Kruuse
Linnapea



Jüri Mölder
Linnasekretär