



TARTU LINNAVALITSUS
KORRALDUS

Tartu, Raekoda

27.04.2009 nr 462


**Pepleri 27 äriruumi üürilepingu
sõlmimine**

Mittetulundusühing Tartu Lastekaitse Ühing kasutab Pepleri 27 hoones II korruse ruume üldpindalaga 38,1 m². Üürilepingu tähtaeg lõpeb 31. mail 2009. Üürnik on lepingut täitnud korrektselt ja soovib üürisuhet jätkata.


Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2 ja Tartu linnavara eeskirja § 10 lg 1 p 1, lg 2 p 3, lg 5, § 11 lg 1 p 3 ja p 6, lg 3, lg 4 ja lg 5 ning arvestades mittetulundusühingu Tartu Lastekaitse Ühing avaldust, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Sõlmida mittetulundusühinguga Tartu Lastekaitse Ühing äriruumi üürileping Pepleri 27 ruumidele üldpindalaga 38,1 m² 3 aastaks, üüriga 18 kr/m² kuus.
2. Lepingu sõlmimisel võtta aluseks Tartu Linnavalitsuse 9. novembri 2004. a istungi protokolliga nr 72 kinnitatud äriruumi üürilepingu tüüpvorm, tehes selles järgmised muudatused:
 - 2.1. täiendada punkti 3.2. lausega "2009. aastal üüri tarbijahinnaindeksi muutust arvestades ei korrigeerita";
 - 2.2. lisada punkt 3.3.3. järgmises sõnastuses: "üürnik tasub hoone kindlustamiseks kogutavad maksed (proportsionaalselt äriruumi osale hoonest)";
 - 2.3. jätta välja punktid 5.1.7.
3. Volitada punktis 1 nimetatud lepingut sõlmima linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson.
4. Korraldus jõustub 28. aprillil 2009. a.



Urmas Kruuse
Linnapea



Jüri Mölder
Linnasekretär