



## TARTU LINNAVALITSUS

### KORRALDUS

Tartu, Raekoda

03.03.2009 nr 238

**Tartu Linnavalitsuse 21. veebruari 2006.  
a korralduse nr 296 "Raadi linnaosa  
põhjapiirkonna detailplaneering"  
kehtetuks tunnistamine**

Tartu Linnavalitsuse 21. veebruari 2006. a korraldusega nr 396 algatati Raadi linnaosa põhjapiirkonna detailplaneeringu koostamine, et täpsustada perspektiivse tänava asukoht ja parameetrid ja anda linna üldplaneeringu alusel hoonestusaladeks määratud aladele ehitusõigus.

Perspektiivse tänava koridor (nn Vahi tänava koridor) on suuremas osas määratud teiste detailplaneeringutega. Praeguseks on selgunud, et Jaamamõisa elumupiirkonna taga olevad, üldplaneeringu järgsed hoonestusalad on välja arendatavad kaugemas tulevikus. Seega ei oleks detailplaneeringu koostamine otstarbekas, kuna vastavalt planeerimisseadusele on detailplaneering lähiaastate ehitustegevuse aluseks. Praeguseks on aktuaalne planeeringu jätkamine Roosi tn - Vahi tn nurgas asuvas piirkonnas, kus planeeringu eesmärgiks on nn Raadi hallile asukoha määramine ja vanatehnika külastuskeskuse rajamise võimaluste kaalumine endiste lennukiangaaride baasil. Puiestee, Kasarmu, Roosi ja Vahi tänavatega piirneva ala detailplaneeringu koostamise algatamise ja lähteseisukohtade kinnitamise otsuse eelnõu on esitatud linnavolikogule.

Linnavalitsus on eelnevat silmas pidades seisukohal, et Raadi linnaosa põhjapiirkonna detailplaneeringu koostamine tuleb lõpetada.


Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1, planeerimisseaduse § 10 lg 5, Tartu linna ehitismääruse § 6 lg 1 Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b :


1. Tunnistada kehtetuks Tartu Linnavalitsuse 21. veebruari 2006. a korraldus nr 396 "Raadi linnaosa põhjapiirkonna detailplaneering".

2. Korraldus jõustub 4. märtsil 2009. a.

3. Korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teatavakstegemisest.



Urmas Kruise  
Linnapea



Jüri Mölder  
Linnasekretär