



## TARTU LINNAVALITSUS

### KORRALDUS

Tartu, Raekoda

03.03.2009 nr 231

#### **Ringtee tn 75g katastriüksuse sihtotstarbe määramine**

Tartu Linnavalitsuse 27. aprilli 2004. a korraldusega nr 829 määrati Ringtee tn 75g maa sihtotstarbeks 100% üldmaa.

Tartu Linnavolikogu 16. oktoobri 2008. a otsusega nr 426 kehtestatud Lõunakeskuse ja Tartu Teaduspargi laienduse detailplaneering näeb Ringtee tn 75g krundile ette maa sihtotstarbeks 100% ärimaa.

Tartu Linnavalitsuse 21. oktoobri 2008. a korralduse nr 1116 alusel on väljastatud ka ehitusluba nr 2650/08 Tartu Lõunakeskuse (VI etapp) laiendamiseks.

Maakatastriseaduse § 18 lg 2 järgi määrab kohalik omavalitsus planeerimisseaduses sätestatud detailplaneeringu koostamise kohustuse korral katastriüksuse sihtotstarbe kehtestatud detailplaneeringu alusel.


Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 3, maakatastriseaduse § 18 lg 2, Vabariigi Valitsuse 23. oktoobri 2008. a määrusega nr 155 kinnitatud "Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise korra" ning arvestades Tartu Linnavolikogu 16. oktoobri 2008. a otsusega nr 426 kehtestatud detailplaneeringut, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b :

1. Muuta Ringtee tn 75g katastriüksuse (katastritunnus 79505:001:0038; registriosa nr 238003; maa sihtotstarbe 100% üldmaa) sihtotstarvet ning määrata uueks katastriüksuse sihtotstarbeks 100% ärimaa (Ä).

2. Korraldus jõustub Lõunakeskuse OÜle teatavakstegemisest.

3. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Urmas Kruuse  
Linnapea



Jüri Mölder  
Linnasekretär