



TARTU LINNAVALITSUS KORRALDUS

Tartu, Raekoda

03.02.2009 nr 113

Sangla 50 ja Karikakra 3 kruntide detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine

Tartu Linnavalitsuse 09.08.2005 korraldusega nr 1231 algatati Sangla 50 ja Karikakra 3 kruntide detailplaneeringu koostamine ja kinnitati lähteülesanne. Planeeringu koostamisest huvitatud isik on Ralf Otter. Detailplaneeringu koostaja on Liivimaa Arhitektid OÜ.

Planeeringuga nähakse ette Sangla tn 50 ja Karikakra tn 30 kruntide vahelise piiri muutmine ning määratakse ehitusõigus ja arhitektuurinõuded ühele üksikelamule.

Linnavalitsus märgib, et avaliku väljapaneku korraldamise eesmärgiks on avalikkuse kaasamine planeeringu koostamise protsessi, et välja selgitada kõikide planeeringust huvitatud isikute seisukohad planeeringu lahenduse osas. Pärast huvitatud isikute seisukohtade selgumist on võimalik, et linnavalitsuse kaalutusotsuste tulemusel järgnevates planeerimismenetluse etappides planeeringulahendus muutub, kuna planeerimismenetluse eesmärk on tagada võimalikult paljusid osapooli rahuldava lahenduse leidmine planeeringu kehtestamise hetkeks.

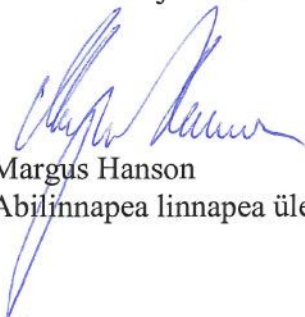
Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1 ja § 30 lg 1 p 2, planeerimisseaduse § 18 lg 1, lg 2 p 2 ja lg 6, Tartu linna ehitusmääruse § 12 lg-d 1 ja 2 ning arvestades Tartu Linnavolikogu 6. oktoobri 2005. a määrusega nr 125 kehtestatud Tartu linna üldplaneeringut, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b :

1. Võtta vastu Sangla 50 ja Karikakra 3 kruntide detailplaneering vastavalt lisale*.
2. Linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnal korraldada Sangla 50 ja Karikakra 3 kruntide detailplaneeringu avalik väljapanek.
3. Määrata avaliku väljapaneku ajaks 16.02.2009 - 02.03.2009 ning asukohaks linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna fuajee Raekoja plats 3.
4. Linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnal korraldada detailplaneeringu avaliku väljapaneku toimumise aja ja asukoha, kavandatava hoonestuse iseloomu ning olulisemate maakasutus- ja ehitustingimuste kohta teate ilmumine ajalehes Postimees ja Tartu koduleheküljel vähemalt nädal aega enne avaliku väljapaneku algust.

41

5. Korraldus jõustub 4. veebruaril 2009. a.



Margus Hanson
Abilinnapea linnapea ülesannetes



Jüri Mölder
Linnasekretär

* lisa asub linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnas