



TARTU LINNAVALITSUS
KORRALDUS

Tartu, Raekoda

20.01.2009 nr 51

**Kinnistu tasuta kasutamise lepingu
sõlmimine**

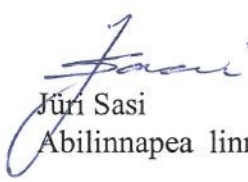
Tartu linnale kuulub kinnistu Võrumaal, Haanja vallas, Kääraku külas suurusega 6,81 ha. Kinnistul paikneb 20 hoonet ja kinnistut saab kasutada erinevate spordilaagrite korraldamiseks. Sihtasutus Tartu Sport taotleb nimetatud kinnistu tasuta kasutamise lepingu lõpetamist 1. veebruarist 2009.a.


Mittetulundusühing Tartu Spordiselts Kalev taotleb nimetatud kinnistut tasuta kasutusse tähtajaga 10 aastat spordilaagrite korraldamiseks. Kuna tegemist on noortele mõeldud spordilaagrite korraldamisega, on kinnistu tasuta kasutusse andmine lähtuv avalikust huvist.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, Tartu linnavara eeskirja § 10 lg 1 p 2, lg 2 p 3, lg 5, § 11 lg 1 p 3 ja lg 6, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Sõlmida Mittetulundusühinguga Tartu Spordiselts Kalev hoonestatud kinnistu (registriosa nr 1465141) tasuta kasutamise leping alates 1. veebruarist 2009. a tähtajaga kümme aastat.
2. Punktis 1 nimetatud lepingu sõlmimisel võtta aluseks Tartu Linnavalitsuse 16. jaanuari 2003. a istungi protokolliga nr 4 kinnitatud lepingu tüüpvorm muutes ja täiendades seda alljärgnevalt:
 - 2.1. kehtestada leppetrahvi määradeks punktis 6.2.1. 50 krooni, punktis 6.2.2. 100 krooni, punktis 6.2.3. 150 krooni, punktis 6.3.1. kuni 500 krooni ja punktis 6.3.2. kuni 1000 krooni;
 - 2.2. jätta välja punkt 5.1.7;
 - 2.3. lisada punkt 5.1.8. alljärgnevas sõnastuses: "Kasutaja kohustub korraldama kinnistul spordilaagreid ning laagrite läbiviimisel eelistama võimalusel Tartu linna spordiklubisid";
 - 2.4. lisada punkt 5.1.9 alljärgnevas sõnastuses "Kasutaja kohustub iga-aastaselt teostama kinnistul parendustöid oma vahenditega vähemalt 150 000.- (ühesaja viiekümne tuhande krooni) ulatuses. Kasutaja võib taotleda parendustööde rahastamist erinevatest struktuurifondidest".
3. Volitada punktis 1 nimetatud lepingut sõlmima linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson.
4. Korraldus jõustub 21. jaanuaril 2009. a.


Jüri Sasi
Abilinnapea linnapea ülesannetes


Jüri Mölder
Linnasekretär